

宝山区 2022 年区级单位预算

预算单位：上海市宝山区滨江开发建设管理委员会

目 录

- 一、单位主要职能
- 二、单位机构设置
- 三、名词解释
- 四、单位预算编制说明
- 五、单位预算表
 - 1. 2022 年单位财务收支预算总表
 - 2. 2022 年单位收入预算总表
 - 3. 2022 年单位支出预算总表
 - 4. 2022 年单位财政拨款收支预算总表
 - 5. 2022 年单位一般公共预算支出功能分类预算表
 - 6. 2022 年单位政府性基金预算支出功能分类预算表
 - 7. 2022 年单位国有资本经营预算支出功能分类预算表
 - 8. 2022 年单位一般公共预算基本支出经济分类预算表
 - 9. 2022 年单位“三公”经费和机关运行经费预算表
- 六、其他相关情况说明

上海市宝山区滨江开发建设管理委员会单位主要职能

上海市宝山区滨江开发建设管理委员会单位主要职能包括：

1. 推进落实国家发展战略以及市委、市政府发展布局和区委、区政府工作部署。参与编制区域单元规划、控制性详细规划，组织编制有关专项规划。负责编制区域发展规划和邮轮、游船、游艇（帆船）（以下简称“三游”）产业发展布局，制定“三游”产业发展政策，并组织实施。
2. 统筹推进中国邮轮旅游发展示范区、国家级滨水旅游度假区建设。
3. 加快推进滨江岸线转型和水域功能开发。推动建设游艇（帆船）靠泊基地，发展水上运动产业，打造长江口水运动体验中心。
4. 强化区域开发建设投资服务，负责“三游”产业准入、项目招商、企业管理与服务以及相关基础统计工作。负责区域地块招商推介，做好地块开发前期手续办理等服务工作。
5. 负责牵头协调吴淞口国际邮轮港应急突发事件处置。负责吴淞口国际邮轮港安全生产管理。指导、督促、检查吴淞口国际邮轮港相关企业的日常安全管理。配合相关部门做好特种设备、食品药品等安全管理和检查。
6. 配合海关、边检、海事、公安等部门，做好邮轮港口岸监管、港区治安等行政执法工作；配合做好区域旅游市场的管理、监督和检查等工作。
7. 统筹推进区域整体营销和宣传工作，参与策划、组织、协调、指导、实施区域节庆活动和有关大型活动。

8. 负责对接上海国际航运中心建设办公室，落实上海国际航运中心建设相关任务。负责对接市“一江一河”办，落实市“一江一河”工作任务。
9. 加强领导班子建设、干部队伍建设和人才队伍建设。增强区域化党建邮轮经济专委会平台功能，做好党员的教育、管理和发展。落实党风廉政建设责任制，配合做好查信办案工作。
10. 完成区委、区政府交办的其他任务。

上海市宝山区滨江开发建设管理委员会单位机构设置

中共上海市宝山区滨江开发建设工作委员会、上海市宝山区滨江开发建设管理委员会机关行政编制 10 名。设党工委书记 1 名，管委会主任 1 名、副主任 3 名，正副科级领导职数 3 名。设 2 个内设机构，包括：党政办公室、协调服务科。

1. 党政办公室。负责综合文秘、内部管理、财务、后勤保障、档案、资产管理、信息化、干部人事、机构编制、党建、纪检监察、信访等工作。负责区域公共关系、媒体服务、舆情应对、对外宣传、品牌建设与推广等。负责“三游”政策研究制定等。

2. 协调服务科。负责规划编制工作。统筹推进中国邮轮旅游发展示范区、国家级滨水旅游度假区等滨江功能开发。负责区域投资、消费服务，统筹推进整体营销和宣传工作。负责对接海关、边检、海事等口岸部门以及长航公安，统筹协调区域行政执法工作。负责协调落实区域旅游公共服务与管理、应急管理、信息管理工作。负责落实国际航运中心建设和“一江一河”相关工作任务等。

名词解释

一、基本支出预算：是区级预算主管部门及所属预算单位为保障其机构正常运转、完成日常工作任务而编制的年度基本支出计划，包括人员经费和公用经费两部分。

二、项目支出预算：是区级预算主管部门及所属预算单位为完成行政工作任务、事业发展目标或政府发展战略、特定目标，在基本支出之外编制的年度支出计划。

三、“三公”经费：是与区级财政有经费领拨关系的部门及其下属预算单位使用区级财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费、公务接待费。其中：因公出国（境）费主要安排机关及下属预算单位人员的国际交流合作、重大项目洽谈、境外培训研修等的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务接待费主要安排专业会议、重大政策调研、专项检查以及外事团组接待交流等执行公务或开展业务所需住宿费、交通费、伙食费等支出；公务用车购置及运行费主要安排编制内公务车辆的报废更新，以及用于安排因公出差、公务文件交换、日常工作开展等所需公务用车燃料费、维修费、过路桥费、保险费等支出。

四、机关运行经费：指行政单位和参照公务员法管理的事业单位使用一般公共预算财政拨款安排的基本支出中的日常公用经费。

2022 年单位预算编制说明

一、关于 2022 年单位财务收支预算情况说明

2022 年，本单位预算收入总计为 7028172.63 元，比上年预算增加 1801566.47 元，增长 34.47%，其中：财政拨款收入 7028172.63 元，比上年预算增加 1828566.47 元，增长 35.17%，主要原因是人员增加、专项经费增加。支出预算总计为 7028172.63 元，比上年预算增加 1801566.47 元，增长 34.47%，其中：财政拨款支出预算中，社会保障和就业支出 134998.08 元，主要用于缴纳职工社保金及职业年金，比上年预算支出增加 58520.40 元，增长 76.52%，主要原因是人员增加；卫生健康支出 70311.50 元，主要用于缴纳职工医疗保险金，比上年预算支出增加 30479.30 元，增长 76.52%，主要原因是人员增加；商业服务业等支出 6499437.61 元，主要用于人员工资、奖金、津贴、公用经费支出、专项经费支出，比上年预算支出增加 1525331.37 元，增长 30.67%，主要原因是人员增加、专项经费增加；住房保障支出 323425.44 元，主要用于支付职工住房公积金及购房补贴，比上年预算支出增加 187235.40 元，增长 137.48%，主要原因是人员增加。

二、关于 2022 年单位收入预算情况说明

2022 年，本单位预算收入为 7028172.63 元，其中：财政拨款收入 7028172.63 元，占 100%。比上年预算增加 1801566.47 元，增长 34.47%，主要原因是人员增加、专项经费增加。

三、关于 2022 年单位支出预算情况说明

2022 年，本单位预算支出为 7028172.63 元，其中：基本支出为 2046172.63 元，占 29.11%；项目支出为 4982000.00 元，占 70.89%。比上年预算增加 1801566.47 元，增长 34.47%，主要原因是人员增加、专项经费增加。

四、关于 2022 年单位财政拨款收支预算情况说明

2022 年，本单位财政拨款收支总预算为 7028172.63 元。收入主要包括：一般公共预算资金收入 7028172.63 元；支出包括：社会保障和就业支出 134998.08 元、卫生健康支出 70311.50 元、商业服务业等支出 6499437.61 元、住房保障支出 323425.44 元。

五、关于 2022 年单位一般公共预算财政拨款支出情况说明

2022 年，本单位一般公共预算财政拨款支出为 7028172.63 元，具体情况如下：

1. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）支出 134998.08 元，其中：机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）89998.72 元，主要用于职工基本养老保险缴费支出；机关事业单位职业年金缴费支出（项）44999.36 元，主要用于职工职业年金缴费支出。

2. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）支出 70311.50 元，其中：行政单位医疗（项）59061.66 元，主要用于行政单位医疗支出；公务员医疗补助（项）11249.84 元，主要用于公务员医疗补助支出。

3. 商业服务业等支出（类）商业流通事务（款）支出 6499437.61 元，其中：行政运行（项）1517437.61 元，主要用于工资奖金、季度考核奖、重大活动奖、绩效奖、公务交通补贴、工作餐补贴、工会经费、基地体检等支出；一般行政管理事务（项）4982000.00 元，主要用于办公场所租赁、零点广场租金、推进滨江开发建设、推进邮轮产业发展、吴淞口联检单位辅助人员补贴等项目支出。

4. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）支出 323425.44 元，其中：住房公积金（项）135025.44 元，主要用于住房公积金支出；购房补贴（项）188400.00 元，主要用于购房补贴支出。

六、关于 2022 年单位政府性基金预算支出情况说明

本单位 2022 年无政府性基金财政拨款支出预算。

七、关于 2022 年单位国有资本经营预算支出情况说明

本单位 2022 年无国有资本经营预算财政拨款支出。

八、关于 2022 年单位一般公共预算财政拨款基本支出情况说明

2022 年，本单位一般公共预算财政拨款基本支出为 2046172.63 元，具体情况如下：

1. 工资福利支出（类）1663308.39 元，主要用于基本工资（款）、津贴补贴（款）、奖金（款）、机关事业单位基本养老保险缴费（款）、职业年金缴费（款）、职工基本医疗保险缴费（款）、公务员医疗补助缴费（款）、其他社会保障缴费（款）、住房公积金（款）支出。

2. 商品和服务支出（类）381424.24 元，主要用于办公费（款）、物业管理费（款）、公务接待费（款）、工会经费（款）、福利费（款）、其他交通费用（款）、其他商品和服务支出（款）。

3. 对个人和家庭的补助（类）1440.00 元，主要用于其他对个人和家庭的补助（款）支出。

九、关于 2022 年“三公”经费预算情况说明

2022 年，本单位“三公”经费预算数为 2.00 万元，比上年预算减少 7.30 万元，主要原因是公务接待需求减少。其中：

（一）因公出国（境）费 0 万元，比上年预算持平。

（二）公务用车购置及运行费 0 万元，比上年预算持平。

（三）公务接待费 2.00 万元，比上年预算减少 7.30 万元，主要原因是公务接待需求减少。

1、2022 年单位财务收支预算总表

单位：元

本年收入		本年支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、财政拨款收入	7028172.63	一、一般公共服务支出	
1. 一般公共预算收入	7028172.63	二、国防支出	
2. 政府性基金收入		三、公共安全支出	
3. 国有资本经营收入		四、教育支出	
二、财政专户管理资金收入		五、科学技术支出	
三、其他收入		六、文化旅游体育与传媒支出	
四、结余结转收入		七、社会保障和就业支出	134998.08
1. 一般公共预算结余结转		八、卫生健康支出	70311.50
2. 政府性基金结余结转		九、节能环保支出	
3. 国有资本经营结余结转		十、城乡社区支出	
4. 非财政拨款结余结转		十一、农林水支出	
		十二、交通运输支出	
		十三、资源勘探工业信息等支出	
		十四、商业服务业等支出	6499437.61
		十五、自然资源海洋气象等支出	
		十六、住房保障支出	323425.44
		十七、粮油物资储备支出	
		十八、灾害防治及应急管理支出	
		十九、其他支出	
收入总计	7028172.63	支出总计	7028172.63

2、2022 年单位收入预算总表

单位：元

项目				收入预算				
功能分类科目编码			功能分类科目名称	合计	财政拨款收入	财政专户管理资金收入	其他收入	结余结转收入
类	款	项						
208			社会保障和就业支出	134998.08	134998.08			
208	05		行政事业单位养老支出	134998.08	134998.08			
208	05	05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	89998.72	89998.72			
208	05	06	机关事业单位职业年金缴费支出	44999.36	44999.36			
210			卫生健康支出	70311.50	70311.50			
210	11		行政事业单位医疗	70311.50	70311.50			
210	11	01	行政单位医疗	59061.66	59061.66			
210	11	03	公务员医疗补助	11249.84	11249.84			
216			商业服务业等支出	6499437.61	6499437.61			
216	02		商业流通事务	6499437.61	6499437.61			
216	02	01	行政运行	1517437.61	1517437.61			
216	02	02	一般行政管理事务	4982000.00	4982000.00			
221			住房保障支出	323425.44	323425.44			
221	02		住房改革支出	323425.44	323425.44			
221	02	01	住房公积金	135025.44	135025.44			
221	02	03	购房补贴	188400.00	188400.00			
合计				7028172.63	7028172.63			

3、2022 年单位支出预算总表

单位：元

项目			支出预算		
功能分类科目编码			合计	基本支出	项目支出
类	款	项			
208			134998.08	134998.08	
208	05		134998.08	134998.08	
208	05	05	89998.72	89998.72	
208	05	06	44999.36	44999.36	
210			70311.50	70311.50	
210	11		70311.50	70311.50	
210	11	01	59061.66	59061.66	
210	11	03	11249.84	11249.84	
216			6499437.61	1517437.61	4982000.00
216	02		6499437.61	1517437.61	4982000.00
216	02	01	1517437.61	1517437.61	
216	02	02	4982000.00		4982000.00
221			323425.44	323425.44	
221	02		323425.44	323425.44	
221	02	01	135025.44	135025.44	
221	02	03	188400.00	188400.00	
合计			7028172.63	2046172.63	4982000.00

4、2022 年单位财政拨款收支预算总表

单位：元

财政拨款收入		财政拨款支出				
项目	预算数	项目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
一、一般公共预算资金	7028172.63	一、一般公共服务支出				
二、政府性基金		二、国防支出				
三、国有资本经营收入		三、公共安全支出				
		四、教育支出				
		五、科学技术支出				
		六、文化旅游体育与传媒支出				
		七、社会保障和就业支出	134998.08	134998.08		
		八、卫生健康支出	70311.50	70311.50		
		九、节能环保支出				
		十、城乡社区支出				
		十一、农林水支出				
		十二、交通运输支出				
		十三、资源勘探工业信息等支出				
		十四、商业服务业等支出	6499437.61	6499437.61		
		十五、自然资源海洋气象等支出				
		十六、住房保障支出	323425.44	323425.44		
		十七、粮油物资储备支出				
		十八、灾害防治及应急管理支出				
		十九、其他支出				
收入总计	7028172.63	支出总计	7028172.63	7028172.63		

5、2022 年单位一般公共预算支出功能分类预算表

单位：元

项目				一般公共预算支出		
功能分类科目编码			功能分类科目名称	合计	基本支出	项目支出
类	款	项				
208			社会保障和就业支出	134998.08	134998.08	
208	05		行政事业单位养老支出	134998.08	134998.08	
208	05	05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	89998.72	89998.72	
208	05	06	机关事业单位职业年金缴费支出	44999.36	44999.36	
210			卫生健康支出	70311.50	70311.50	
210	11		行政事业单位医疗	70311.50	70311.50	
210	11	01	行政单位医疗	59061.66	59061.66	
210	11	03	公务员医疗补助	11249.84	11249.84	
216			商业服务业等支出	6499437.61	1517437.61	4982000.00
216	02		商业流通事务	6499437.61	1517437.61	4982000.00
216	02	01	行政运行	1517437.61	1517437.61	
216	02	02	一般行政管理事务	4982000.00		4982000.00
221			住房保障支出	323425.44	323425.44	
221	02		住房改革支出	323425.44	323425.44	
221	02	01	住房公积金	135025.44	135025.44	
221	02	03	购房补贴	188400.00	188400.00	
合计				7028172.63	2046172.63	4982000.00

6、2022 年单位政府性基金预算支出功能分类预算表

单位：元

项目				政府性基金预算支出		
功能分类科目编码			功能分类科目名称	合计	基本支出	项目支出
类	款	项				
合计						

备注：本单位 2022 年无政府性基金预算财政拨款支出，故本表无数据。

8、2022 年单位一般公共预算基本支出经济分类预算表

单位：元

项目		一般公共预算基本支出			
部门预算经济分类科目编码		经济分类科目名称	合计	人员经费	公用经费
类	款				
301		工资福利支出	1663308.39	1663308.39	
301	01	基本工资	202116.00	202116.00	
301	02	津贴补贴	568452.00	568452.00	
301	03	奖金	543068.00	543068.00	
301	08	机关事业单位基本养老保险缴费	89998.72	89998.72	
301	09	职业年金缴费	44999.36	44999.36	
301	10	职工基本医疗保险缴费	59061.66	59061.66	
301	11	公务员医疗补助缴费	11249.84	11249.84	
301	12	其他社会保障缴费	9337.37	9337.37	
301	13	住房公积金	135025.44	135025.44	
302		商品和服务支出	381424.24		381424.24
302	01	办公费	88000.00		88000.00
302	09	物业管理费	150000.00		150000.00
302	17	公务接待费	20000.00		20000.00
302	28	工会经费	22504.24		22504.24
302	29	福利费	17280.00		17280.00
302	39	其他交通费用	45240.00		45240.00
302	99	其他商品和服务支出	38400.00		38400.00
303		对个人和家庭的补助	1440.00	1440.00	
303	99	其他对个人和家庭的补助	1440.00	1440.00	
合计			2046172.63	1664748.39	381424.24

9、2022 年单位“三公”经费和机关运行经费预算表

单位:万元

“三公”经费预算数						机关运行经费预算数
合计	因公出国(境)费	公务接待费	公务用车购置及运行费			
			小计	购置费	运行费	
2.00	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00	38.14

其他相关说明

一、关于机关运行经费预算情况说明

2022 年，本单位财政拨款的机关运行经费预算 38.14 万元，比上年预算增加 8.12 万元，主要原因是人员增加，相应定额标准增加。

二、关于政府采购预算情况说明

2022 年，本单位政府采购预算总额为 16.20 万元，其中：政府采购货物预算 1.20 万元、政府采购服务预算 15.00 万元。2022 年本单位面向中小企业预留政府采购项目预算金额 1.20 万元，其中面向小微企业预留政府采购项目预算金额 0 万元。

三、关于国有资产占有使用情况说明

截至 2021 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 0 辆。单位价值 50 万元以上大型设备 0 台（套），单位价值 100 万元以上大型设备 0 台（套），单位价值 200 万元以上大型设备 0 台（套）。

本单位 2022 年未安排购置车辆及单位价值 50~200 万元以上大型设备。

四、关于绩效目标设置情况说明

按照市、区两级预算绩效管理工作的总体要求，2022 年，本单位开展项目等预算绩效目标编报工作，其中编报绩效目标的项目 5 个，涉及项目预算资金 498.20 万元。

零点广场租金（抄告单 2018-161 号）项目经费情况说明

一、项目概述

为加快宝山邮轮产业发展，2019 年底，宝山区滨江委与融通地产（上海）有限公司签订了滨江广场（零点广场）共建地产租赁合同，明确同意在炮台湾湿地公园 1 号地块内西北方位共建土地上建设滨江广场（零点广场）永久性建筑（占地面积为 14736 平方米，建筑面积为 21580 平方米），作为吴淞口国际邮轮港配套办公楼使用。租赁期限为 2019 年 9 月 1 日至 2028 年 6 月 30 日，共 10 年，租金为 170 万元/年。

二、立项依据

房地产租赁停偿委托管理项目整改协议及抄告单 2018-161 号。

三、实施主体

上海市宝山区滨江开发建设管理委员会。

四、实施方案

按《房地产租赁合同》及《房地产租赁停偿委托管理项目整改协议》的规定每年定期定额支付租金。

五、实施周期

2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日。

六、年度预算安排

该项目 2022 年度财政资金预算 170 万元，与上年持平。

七、绩效目标（详见项目支出绩效目标填报表）

财政项目支出绩效目标填报表				
(2022 年度)				
项目名称	零点广场租金 (抄告单 2018-161 号)		项目类别	经常性项目
主管部门	上海市宝山区滨江开发建设管理委员会		实施单位	上海市宝山区滨江开发建设管理委员会
计划开始日期	2022-01-01		计划完成日期	2022-12-31
项目资金 (万元)	项目资金总额	170.00	年度资金申请总额	170.00
	其中：财政资金	170.00	其中：当年财政拨款	170.00
			上年结转资金	0.00
	其他资金	0.00	其他资金	0.00
项目 绩效 目标	项目总目标 (2022 年- 2022 年)		年度总目标	
	为加快宝山邮轮产业发展，2019 年底，宝山区滨江委与融通地产（上海）有限公司签订了滨江广场（零点广场）共建地产租赁合同，明确同意在炮台湾湿地公园 1 号地块内西北方位共建土地上建设滨江广场（零点广场）永久性建筑（占地面积为 14736 平方米，建筑面积为 21580 平方米），作为吴淞口国际邮轮港配套办公楼使用。租赁期限为 2019 年 9 月 1 日至 2028 年 6 月 30 日，共 10 年，租金为 170 万元/年。		滨江广场（零点广场）项目建设用地性质为景观瞻仰用地，所建建筑用途为公园配套办公及边检、海关、检验检疫、海事、码管中心、公安等吴淞国际邮轮港配套服务单位办公用房，相关单位在保障吴淞口国际邮轮港运营、推进中国邮轮旅游发展示范区和国家级滨水旅游度假区建设、加快推进滨江岸线转型和水域功能开发中发挥着不可或缺的功能。宝山区滨江委每年定期定额向融通地产（上海）有限公司支付滨江广场（零点广场）租金，使该建筑作为吴淞口国际邮轮港配套办公楼继续租赁使用。	
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值
	产出指标	数量指标	租赁场所面积和租赁年限	符合要求
		质量指标	工作任务及目标	符合
		时效指标	及时足额支付租金	及时足额
		成本指标	支付方向符合度	=100%
		社会效益指标	机构运行状况	保障运行
		可持续影响指标	长效管理制度建设	完善
	满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	=100%