

大场镇人民政府文件

宝大府〔2023〕50号

上海市宝山区大场镇人民政府 关于报送大场镇联东村“城中村”改造5#地块 (祁连社区D1-04地块)新建工程 可行性研究报告的函

上海市宝山区发展和改革委员会:

根据《宝山区大场镇联东村“城中村”改造地块实施方案》，结合《上海市宝山区大场镇联东村等城中村改造区域控制性详细规划局部调整》要求，推进大场镇“城中村”改造进程，维护区域治安稳定，完善基层维稳维安布点，现拟实施大场镇联东村“城中村”改造5#地块(祁连社区D1-04地块)新建工程，项目主要内容如下:

一、项目法人

上海市宝山区大场镇人民政府

二、项目建设地点

本项目选址位于大场镇葑村村，四至范围：东至规划D1-05社区服务设施地块，南至现状空地，西至鹅蛋浦河，北至祁真路。

三、建设规模与内容

主要建设规模和内容如下：

项目拟建一所派出所，总建筑面积约 5087.66 平方米，其中：地上建筑面积 3174.41 平方米，地下建筑面积 1913.25 平方米。

项目定位为公安派出所综合功能用房，建设内容按功能可分为业务用房（讯问、调解、档案武器警械、机房等）、行政用房（民警室、会议室）、辅助用房。

四、工程概算总投资和资金来源

经图纸测算，本项目概算总投资为 6625.83 万元。其中第一部分工程费用为 5127.13 万元，第二部分工程建设其他费用为 1185.09 万元，预备费为 313.61 万元。

项目资金由大场镇“城中村”改造项目统筹解决。

妥否，请函复。

附件：大场镇联东村“城中村”改造 5#地块(祁连社区D1-04 地块)可行性研究报告（初步设计深度）

上海市宝山区大场镇人民政府

2023年12月20日

上海市宝山区大场镇人民政府

2023年12月20日印发

(共印7份)