

报建编号: 2403BS0007

住宅修缮工程群众满意度测评汇总表

项目名称: 牡丹江路238弄小区房屋修缮项目

工程地点: 牡丹江路290弄1-12号

施工单位: 上海君阳建设发展有限公司

监理单位: 上海华谊建设工程监理有限公司

序号	类别	得分
1	居民测评得分	99.6
2	市民监督员测评得分	96
3	业委会测评得分	100
4	居委会测评得分	100
5	代建单位评分	100
6	最终得分	99.36

代建单位(签章)



2025 年 7 月 22 日

填表说明:

- 1、所有测评表由代建单位依据下列规则计算平均分得出: 每一项满意得100分, 较满意得80分, 一般得60分, 不满意得0分, 未涉及则不列入平均分计算范围;
- 2、居民测评得分: 所有居民测评表得分平均分 $\times 60\%$;
- 3、市民监督员测评得分: 市民监督员测评表得分 $\times 10\%$;
- 4、业委会测评得分: 业委会测评表得分 $\times 10\%$;
- 5、居委会测评得分: 居委会测评表得分 $\times 10\%$;
- 6、代建单位评分: 代建单位根据项目综合实施情况进行打分(百分制) $\times 10\%$;
- 7、最终得分: 1至6项得分之和。