



002019045600

上海市人民政府土地管理文件

沪府土[2019]456号

关于批准宝山区 2019 年第 26 批次建设项目农转用、 补充耕地、征收土地方案的通知

宝山区人民政府：

宝山区人民政府沪宝府土[2019]146号《关于报批宝山区 2019 年第 26 批次建设项目农用地转用、补充耕地、征收土地方案的请示》和宝山区规划资源局为该批次农用地转用征收土地编制的《农用地转用方案》、《补充耕地方案》、《征收土地方案》和沪（宝）土呈字[2019]第 29 号《建设项目用地呈报说明书》收悉。

经查，本批次涉及 1 幅土地，占地总面积 6513.4 平方米，其中原属集体土地 6513.4 平方米，上述集体土地中，农用地 6513.4 平方米（内含耕地 6205.5 平方米，其他农用地 307.9 平方米）。

本批次属于城市建设用地范围，符合土地利用总体规划。该项目已纳入本市年度新增建设用地计划，并已落实耕地占补平衡方案。

现经审核，批准将上述 6513.4 平方米农用地（内含 6205.5 平



平方米耕地)转为建设用地,本批次新增建设用地 6513.4 平方米;同时批准你区本批次征收农村集体土地 6513.4 平方米,并批准你区规划资源局为该批次用地编报的《农用地转用方案》、《补充耕地方案》、《征收土地方案》和《建设项目用地呈报说明书》等呈报材料。

请你区凭本通知按照规定的程序实施征地。由你区凭本通知由你区规划资源局根据建设用地审批权限,按规定办理建设项目供地手续。

二〇一九年八月二十六日



主题词：批准 农转用 补充耕地 征收 土地 通知

抄送：上海市规划和自然资源局 宝山区规划和自然资源局

上海市人民政府

2019 年 8 月 29 日印发



宝山区2019年度第26批次建设用地项目农转用、补充耕地、征收土地情况表

序号	项目名称	拟用地单位	被用地单位名称				土地类别					土地用途	供地方式	成果号	测绘报告书编号	
			土地属性	镇	村	队	分计	农用地			建设用地					未利用地
								小计	耕地	其它						
1	新建小白鹭幼儿园项目	上海宝山工业园区管理委员会	集体土地	罗店	四方	苏宅	6513.4	6513.4	6205.5	307.9	0	0	科教用地	划拨	201911491879	地-星测-19-0237
			集体土地	集体土地小计			6513.4	6513.4	6205.5	307.9	0	0				
				国有土地	国有土地小计			0	0	0	0	0				
			总计							6513.4	6513.4	6205.5				

土地面积单位：平方米

