

附件 3

财政项目支出绩效自评表

(2021 年度)

项目名称		办公楼租赁费						
主管部门		宝山区土地储备中心		实施单位	宝山区土地储备中心			
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	64.98	64.98	64.98	10	100%	10
		其中：当年财政拨款	64.98	64.98	64.98	—	100%	—
		上年结转资金				—		—
		其他资金				—		—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	通过租借中冶宝钢技术服务有限公司办公楼，解决中心办公用房问题，进一步改善工作环境，提升工作效率				根据要求，有效合理的支付租赁费用			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分 值	得 分	偏差原因分析 及改进措施
	产出指标	数量指标	解决办公用地单位数	1 家	1 家	10	10	
			租赁面积	868.5 m ²	868.5 m ²	10	10	
		质量指标	租赁房屋质量合格率	100%	100%	10	10	
		时效指标	租赁计划完成及时性	及时	及时	10	10	
		成本指标	成本合理性	按市场 价格	按市场 价格	10	10	
	效益指标	社会效益 指标	机构运行状况	保障运 行	运行得 到保障	10	10	
			办公环境改善情况	得到提 升	得到提 升	10	10	
		可持续满 意度指标	房屋后续维护机制	建立健 全	建立健 全	10	10	
	满意度 指标	服务对象 满意度指 标	工作人员满意度	≥85%	100%	10	10	
总分						100	100	