

上海市宝山区人民政府张庙街道办事处文件

宝张街〔2024〕4号



关于通报 2023 年度张庙街道住宅小区 优秀物业管理单位的决定

各科室（部门）、各居民区、各物业公司：

为进一步加强和改进住宅小区物业管理工作，2023 年张庙街道制定了《住宅小区物业工作考核办法》（宝张街〔2023〕6 号），并根据办法对住宅小区的物业管理工作进行了综合考评。为表扬先进、弘扬典型，经研究决定，对在 2023 年度物业管理考核中被评为优秀的单位及在垃圾分类专项工作中表现突出的单位予以通报，名单如下：

一、优秀物业管理单位（16 家）

（一）商品房小区（6 家）

通河物业新普盛公寓管理处

通河物业丽雅花园管理处

沪中物业景华世纪园管理处

通河物业龙辰苑管理处

通河物业汇秀公寓管理处

金良物业昌鑫世纪园管理处

(二) 售后公房小区 (8 家)

通河物业呼玛三村 (南块) 管理处

通河物业呼玛三村管理处

通河物业呼玛三村乾强管理处

新星物业泗塘六村管理处

通河物业呼玛二村管理处

新寓物业呼玛三村 332-365 号管理处

通河物业呼玛一村西南块管理处

通河物业通河三村管理处

(三) 商品房、售后公房混合小区 (2 家)

润鑫物业银和家园管理处

泗塘物业虎林路 435 弄管理处

二、垃圾分类工作表现突出单位 (10 家)

新寓物业通河四村管理处

新星物业泗塘六村管理处

通河物业呼玛三村管理处

良迪物业良迪及和田小区管理处

润鑫物业银和小区管理处

金良物业昌鑫世纪园管理处

教园物业教师公寓管理处

伟莱物业民悦苑管理处

权滨物业锦辉豪居管理处

洁宝物业共江小区管理处

希望受表扬的单位继续发扬成绩，再接再厉，再创佳绩！希望各物业单位向先进学习，发扬“实干张庙”的优良作风，创先争优，推动张庙住宅小区物业管理工作水平再上新台阶！

上海市宝山区人民政府张庙街道办事处

2024年3月14日

上海市宝山区人民政府张庙街道办事处办公室

2024年3月14日印发

(共印 80 份)

