

2023年宝山区住房保障和房屋管理局关于保障性安居工程中央专项补助资金分配结果表

单位：万元

序号	分配对象	分配依据	分配标准	分配流程	分配金额	分配形式	备注
1	上海陈太物业管理有限公司	财综〔2022〕91号、财综〔2023〕21号、沪财建〔2023〕149号	“新时代城市建设者管理者之家”每张床位2500元	区房管汇总符合发放要求的保障性租赁住房项目清单并向区财政请款-区财政将中央专项补助资金纳入区房管局部门预算-区房管局将资金拨付至相关企业	126.00	转账至企业银行账户	
2	上海市宝山区公共租赁住房运营有限公司				75.00		
3	中冶宝钢技术服务有限公司		新建保障性租赁住房项目总建筑面积×200元/平方米，并根据总体资金情况按一定比例给予补贴		113.33		
4	上海才荟房屋租赁有限公司				477.33		
5	上海锦平房地产有限公司				473.64		
6	上海新通豪实业发展集团有限公司		非居改建保障性租赁住房项目住宅型总套数×0.75万元/套，并根据总体资金情况按一定比例给予补贴		32.68		
7	上海悦瑕企业管理有限责任公司				24.64		
8	上海恺诚房地产开发有限公司				75.28		
合计					1397.90		

2023年宝山区住房保障和房屋管理局关于保障性安居工程中央专项补助资金分配结果表

单位：万元

序号	分配对象	分配依据	分配金额	分配形式	备注
1	上海陈太物业管理有限公司	财综〔2022〕91号、财综〔2023〕21号、沪财建〔2023〕149号	126.00	转账至企业银行账户	
2	上海市宝山区公共租赁住房运营有限公司		75.00		
3	中冶宝钢技术服务有限公司		113.33		
4	上海才荟房屋租赁有限公司		477.33		
5	上海锦平房地产有限公司		473.64		
6	上海新通豪实业发展集团有限公司		32.68		
7	上海悦瑕企业管理有限责任公司		24.64		
8	上海恺诚房地产开发有限公司		75.28		
合计			1397.90		