

财政项目支出绩效自评表

(2024年度)

项目名称		沪宝(2023)4号宝山区杨行蕙川社区 BSP0-0402 单元 34-08、34-10 地块前期成本					
主管部门		上海市宝山区土地储备中心		实施单位		上海市宝山区土地储备中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	26,551.32	26,551.32	10.00	100.00	10.00
	其中:当年财政拨款	0.00	26,551.32	26,551.32	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	沪宝(2023)4号宝山区杨行蕙川社区 BSP0-0402 单元 34-08、34-10 地块收储面积 10.56 公顷, 预计于 2024 年支付全部收储成本。			已完成收储及支付成本。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	本次拨付收储资金	≤265513238.21(元)	265513238.21(元)	20.00	20.00	
产出指标	数量指标	收储面积	≤10.56(公顷)	10.56(公顷)	20.00	20.00	
	质量指标	收储资金拨付足额率	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	时效指标	收储资金拨付及时性	及时	达成指标	20.00	20.00	
效益指标	社会效益指标	有效助力杨行镇教育科研产业	有效	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	被收储对象满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2024年度)

项目名称		区土储 2024-011, 预拨高铁宝山站站前及捆绑收储地块前期成本(含指标费)					
主管部门		上海市宝山区土地储备中心		实施单位		上海市宝山区土地储备中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	23,121.63	23,121.63	10.00	100.00	10.00
	其中:当年财政拨款	0.00	23,121.63	23,121.63	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	按照收储计划完成收储流程			已完成收储。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	收储成本	≤68641.00(万元)	68641.00(万元)	20.00	20.00	
产出指标	数量指标	收储面积	=160880.45(平方米)	160880.45(平方米)	20.00	20.00	
	质量指标	市净地核查	完成	达成指标	10.00	10.00	
	时效指标	资金拨付及时性	及时	达成指标	20.00	20.00	
效益指标	经济效益指标	助推经济发展	有效	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	被收储对象满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2024年度)

项目名称		宝财经建签 2024-014“顾村镇潘泾社区 BSP0-0301 单元 07B-02 地块”宣传片制作费用					
主管部门		上海市宝山区土地储备中心		实施单位		上海市宝山区土地储备中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	4.96	4.96	10.00	100.00	10.00
	其中:当年财政拨款	0.00	4.96	4.96	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	完成制作顾村镇潘泾社区 BSP0-0301 单元 07B-02 地块出让宣传片,并通过上海市规划和自然资源局及相关部门审核			完成制作及审核。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	宣传片制作费用	≤49608.00(元)	49608.00(元)	20.00	20.00	
产出指标	数量指标	宣传片时长	≥3.00(分钟)	3.00(分钟)	20.00	20.00	
	质量指标	主管部门通过度	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	时效指标	宣传片交付是否及时	及时	达成指标	20.00	20.00	
效益指标	经济效益指标	是否达到地块宣传效果	达到	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	主管部门满意度	≥80.00(%)	90.00(%)	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2024年度)

项目名称	沪宝(2023)20号宝山区城市工业园区 BSP0-1601单元 A8-03地块前期成本						
主管部门	上海市宝山区土地储备中心			实施单位	上海市宝山区土地储备中心		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	3,096.49	3,096.49	10.00	100.00	10.00
	其中:当年财政拨款	0.00	3,096.49	3,096.49	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	沪宝(2023)20号宝山区城市工业园区 BSP0-1601单元 A8-03地块收储面积2.37883公顷(折合35.68亩),预计2024年完成收储并拨付收储成本。			已完成收储并拨付收储成本。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	本次拨付收储资金	≤30964857.27(元)	30964857.27(元)	20.00	20.00	
产出指标	数量指标	收储面积	≤2.38(公顷)	2.38(公顷)	20.00	20.00	
	质量指标	收储资金拨付足额率	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	时效指标	收储资金拨付及时性	及时	达成指标	20.00	20.00	
效益指标	社会效益指标	有效助力产业推进	有效	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	被收储对象满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2024 年度)

项目名称		区土储 2024-008 预拨高铁宝山站东侧捆绑地块收储前期成本					
主管部门		上海市宝山区土地储备中心		实施单位		上海市宝山区土地储备中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	2,809.55	2,809.55	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	0.00	2,809.55	2,809.55	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	<p>高铁宝山站作为 2024 年重点推进项目, 计划 2024 年开工, 2027 年建成通车。为配合宝山站整体工作进度, 宝山站站前广场及捆绑地块土地出让具备必要性及迫切性, 该地块已纳入 2024 年土地储备及出让实施库, 计划于 2024 年三季度出让。根据最近吴淞创新城调整规划, 高铁宝山站将纳入吴淞创新城规划。高铁站周边的开发和吴淞创新城整体转型将统筹协调, 联动实施, 实现站城融合, 打造集交通枢纽、商业商务、文化会展等功能于一体的高铁商务区。依托高铁宝山站的建设, 推动宝山成为上海乃至长三角一体化的科创主阵地以及战略性功能区。</p>			完成土地储备。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本 指标	经济 成本 指标	收储成本	≤72892.00 (万元)	72892.00(万 元)	20.00	20.00	
产出 指标	数量 指标	收储面积	=170430.48 (平方米)	170430.48 (平方米)	20.00	20.00	
	质量 指标	市净地核查是否按要求完成	完成	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	资金拨付及时性	及时	达成指标	20.00	20.00	
效益 指标	经济 效益 指标	是否有效助推经济发展	有效	达成指标	10.00	10.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指	被收储对象满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

	标					
总分				100.00	100.00	
评分等级	优					

财政项目支出绩效自评表

(2024 年度)

项目名称		办公场所租赁					
主管部门		上海市宝山区土地储备中心		实施单位	上海市宝山区土地储备中心		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	64.98	64.98	64.98	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	64.98	64.98	64.98	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	确保中心办公场所充足, 保障中心年度工作的顺利开展。			确保中心办公场所充足。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	单向成本	=649800.00 (元)	649800.00 (元)	20.00	20.00	
产出指标	数量指标	租赁面积	>868.50(m ²)	868.60(m ²)	20.00	20.00	
	质量指标	经费划拨足额率	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	时效指标	经费划拨及时性	及时	达成指标	20.00	20.00	
效益指标	社会效益指标	满足日常运营	满足	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	租用满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2024年度)

项目名称	区土储 2024-012, 顾村拓展区 0308-02、0314-05 地块宣传片制作费						
主管部门	上海市宝山区土地储备中心			实施单位	上海市宝山区土地储备中心		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	4.80	4.80	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	0.00	4.80	4.80	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	完成制作宝山区顾村大型居住社区 BSP0-0103 单元 0308-02、0314-05 地块出让宣传片, 并通过上海市规划和自然资源局及相关部门审核。			完成制作及审核。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	宣传片制作费用	≤48000.00 (元)	48000.00 (元)	20.00	20.00	
产出指标	数量指标	宣传片时长	≥3.00(分钟)	3.00(分钟)	20.00	20.00	
	质量指标	主管部门通过度	通过	达成指标	10.00	10.00	
	时效指标	宣传片交付是否及时	及时	达成指标	20.00	20.00	
效益指标	社会效益指标	是否达到地块宣传效果	达到	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	主管部门满意度	≥80.00(%)	90.00(%)	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2024年度)

项目名称		区土储 2024-018, 宝山区潘泾社区 BSP0-0302 单元 32-05A 地块前期成本					
主管部门		上海市宝山区土地储备中心		实施单位		上海市宝山区土地储备中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	3,059.87	3,059.87	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	0.00	3,059.87	3,059.87	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	按照收储计划完成收储流程。			完成收储流程。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	收储成本	≤30598697.16(元)	30598697.16(元)	10.00	10.00	
产出指标	数量指标	收储面积	=35829.70(平方米)	35829.70(平方米)	10.00	10.00	
	质量指标	市净地核查	完成	达成指标	20.00	20.00	
	时效指标	资金拨付及时性	及时	达成指标	10.00	10.00	
效益指标	经济效益指标	助推经济发展	有效	达成指标	20.00	20.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	被收储对象满意度	满意	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2024年度)

项目名称		区土储 2024-014, 预拨高铁宝山站站前及捆绑收储地块前期成本					
主管部门		上海市宝山区土地储备中心		实施单位		上海市宝山区土地储备中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	17,274.44	17,274.44	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	0.00	17,274.44	17,274.44	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	按照收储计划完成收储流程。			按照收储计划完成收储流程。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	收储成本	≤17275.00 (万元)	17274.44(万元)	20.00	20.00	
产出指标	数量指标	收储面积	=331310.93(m ²)	331310.93(m ²)	20.00	20.00	
	质量指标	市净地核查	完成	达成指标	10.00	10.00	
	时效指标	资金拨付及时性	及时	达成指标	20.00	20.00	
效益指标	经济效益指标	助推经济发展	有效	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	被收储对象满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2024年度)

项目名称	沪宝(2024)5号,宝山区顾村潘涇社区 BSP0-0302 单元 21A-11 地块前期成本						
主管部门	上海市宝山区土地储备中心			实施单位	上海市宝山区土地储备中心		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	610.97	610.97	10.00	100.00	10.00
	其中:当年财政拨款	0.00	610.97	610.97	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	按照出让计划完成地块出让			完成地块出让。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	收储成本	≤1173.76(万元)	1173.76(万元)	20.00	20.00	
产出指标	数量指标	收储面积	=9415.60(平方米)	9415.60(平方米)	20.00	20.00	
	质量指标	市净地核查	完成	达成指标	10.00	10.00	
	时效指标	资金拨付及时性	及时	达成指标	20.00	20.00	
效益指标	经济效益指标	助推经济发展	有效	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	被收储对象满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2024年度)

项目名称		区土储 2024-015, 大场 W12-1301 单元 11-01、32-04 地块宣传片视频制作费					
主管部门		上海市宝山区土地储备中心		实施单位		上海市宝山区土地储备中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	4.80	4.80	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	0.00	4.80	4.80	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	完成制作宝山区大场镇 W12-1301 单元 11-01、32-04 地块出让宣传片, 并通过上海市规划和自然资源局及相关部门审核。			完成制作出让宣传片, 并通过上海市规划和自然资源局及相关部门审核。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	宣传片制作费用	≤48000.00 (元)	48000.00 (元)	10.00	10.00	
产出指标	数量指标	宣传片费用小于等于	≥3.00(分钟)	3.00(分钟)	10.00	10.00	
	质量指标	主管部门通过度	通过	达成指标	20.00	20.00	
	时效指标	宣传片交付是否及时	及时	达成指标	10.00	10.00	
效益指标	社会效益指标	是否达到地块宣传效果	达到	达成指标	20.00	20.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	主管部门满意度	≥80.00(%)	90.00(%)	20.00	20.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2024年度)

项目名称		2024年度已出让地块净地核查费					
主管部门		上海市宝山区土地储备中心		实施单位		上海市宝山区土地储备中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	31.51	31.51	10.00	100.00	10.00
	其中:当年财政拨款	0.00	31.51	31.51	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	按照出让计划完成地块出让。			已完成地块出让。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	净地核查费用	≤315085.00(元)	315085.00(元)	20.00	20.00	
产出指标	数量指标	净地核查地块数量	=8.00(幅)	8.00(幅)	20.00	20.00	
	质量指标	市净地核查	完成	达成指标	10.00	10.00	
	时效指标	资金拨付及时性	及时	达成指标	20.00	20.00	
效益指标	经济效益指标	助推经济发展	有效	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	被收储对象满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2024年度)

项目名称	区土储 2024-022, 杨行镇 BSP0-0801 单元 02aA-04、13A-01 地块宣传片制作费						
主管部门	上海市宝山区土地储备中心			实施单位	上海市宝山区土地储备中心		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	4.80	4.80	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	0.00	4.80	4.80	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	"完成制作宝山区杨行镇 BSP0-0801 单元 02aA-04、13A-01 地块出让宣传片, 并通过上海市规划和自然资源局及相关部门审核"			完成制作地块出让宣传片, 并通过上海市规划和自然资源局及相关部门审核。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本 指标	经济 成本 指标	宣传片制作费用	≤48000.00 (元)	48000.00 (元)	10.00	10.00	
产出 指标	数量 指标	宣传片时长	≥3.00(分钟)	3.00(分钟)	10.00	10.00	
	质量 指标	主管部门通过度	通过	达成指标	20.00	20.00	
	时效 指标	宣传片交付及时	及时	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	社会 效益 指标	地块宣传效果	达到	达成指标	20.00	20.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	主管部门满意度	满意	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2024年度)

项目名称		区土储 2024-021, 淞南镇 N12-0402 单元 D1-04 地块宣传片制作费					
主管部门		上海市宝山区土地储备中心		实施单位		上海市宝山区土地储备中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	4.80	4.80	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	0.00	4.80	4.80	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	"完成制作宝山区淞南镇 N12-0402 单元 D1-04 地块出让宣传片, 并通过上海市规划和自然资源局及相关部门审核"			完成制作出让宣传片, 并通过上海市规划和自然资源局及相关部门审核。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	宣传片制作费用	≤48000.00 (元)	48000.00 (元)	10.00	10.00	
产出指标	数量指标	宣传片时长	≥3.00(分钟)	3.00(分钟)	10.00	10.00	
	质量指标	主管部门通过度	通过	达成指标	20.00	20.00	
	时效指标	宣传片交付及时	及时	达成指标	10.00	10.00	
效益指标	社会效益指标	地块宣传效果	达到	达成指标	20.00	20.00	
	可持续影响指标	主管部门满意度	满意	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2024 年度)

项目名称		区土储 2024-023, 2024 年度出让土地规划评估费用					
主管部门		上海市宝山区土地储备中心		实施单位		上海市宝山区土地储备中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	98.00	98.00	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	0.00	98.00	98.00	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	按照年度出让计划, 对相关地块进行土地出让前规划评估工作。			按照年度出让计划, 完成土地出让前规划评估工作。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	单个地块规划评估费用	≤14.00(万元/个)	14.00(万元/个)	20.00	20.00	
产出指标	数量指标	规划评估范围	=1282.72(公顷)	1282.72(公顷)	10.00	10.00	
	质量指标	规划评估清单表及承诺书	完成	达成指标	10.00	10.00	
	时效指标	出让前完成及时性	及时	达成指标	10.00	10.00	
效益指标	经济效益指标	助推经济发展	有效	达成指标	10.00	10.00	
	社会效益指标	服务社区满足周边居民基本需求	满足	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	被评估地块竞得人满意度	满意	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2024年度)

项目名称	区土储 2024-016, 宝山区顾村潘泾社区 BSP0-0302 单元 28A-02 地块前期成本						
主管部门	上海市宝山区土地储备中心			实施单位	上海市宝山区土地储备中心		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	457.35	457.35	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	0.00	457.35	457.35	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	按照收储计划完成收储流程			完成收储流程。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	收储成本	≤4573506.29 (元)	4573506.29 (元)	10.00	10.00	
产出指标	数量指标	收储面积	=2000.10(平方米)	2000.10(平方米)	10.00	10.00	
	质量指标	市净地核查	完成	达成指标	20.00	20.00	
	时效指标	资金拨付及时性	及时	达成指标	20.00	20.00	
效益指标	经济效益指标	助推经济发展	有效	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	被收储对象满意度	满意	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2024年度)

项目名称		区土储 2024-020, 淞南镇 N12-0402 单元 K1-11 地块宣传片制作费					
主管部门		上海市宝山区土地储备中心		实施单位		上海市宝山区土地储备中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	4.80	4.80	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	0.00	4.80	4.80	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	"完成制作宝山区淞南镇 N12-0402 单元 D1-04 地块出让宣传片, 并通过上海市规划和自然资源局及相关部门审核"			完成制作 D1-04 地块出让宣传片, 并通过了上海市规划和自然资源局及相关部门审核。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	宣传片制作费用	≤48000.00 (元)	48000.00 (元)	20.00	20.00	
产出指标	数量指标	宣传片时长	≥3.00(分钟)	3.00(分钟)	10.00	10.00	
	质量指标	主管部门通过度	通过	达成指标	20.00	20.00	
	时效指标	宣传片交付及时	及时	达成指标	10.00	10.00	
效益指标	社会效益指标	地块宣传效果	达到	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	主管部门满意度	≥80.00(%)	90.00(%)	20.00	20.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2024年度)

项目名称		区土储 2024-019, 大场 W12-1301 单元 99-01、100-01 地块宣传片制作费					
主管部门		上海市宝山区土地储备中心		实施单位		上海市宝山区土地储备中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	4.80	4.80	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	0.00	4.80	4.80	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	"完成制作宝山区大场镇 W12-1301 单元 99-01、100-01 地块出让宣传片, 并通过上海市规划和自然资源局及相关部门审核"。			完成制作出让宣传片, 并通过上海市规划和自然资源局及相关部门审核。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	宣传片制作费用	≤48000.00 (元)	48000.00 (元)	10.00	10.00	
产出指标	数量指标	宣传片时长	≥3.00(分钟)	3.00(分钟)	10.00	10.00	
	质量指标	主管部门通过度	通过	达成指标	20.00	20.00	
	时效指标	宣传片交付及时	及时	达成指标	10.00	10.00	
效益指标	社会效益指标	地块宣传效果	达到	达成指标	20.00	20.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	主管部门满意度	≥80.00(%)	90.00(%)	20.00	20.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2024 年度)

项目名称		区土储 2024-003 预拨高铁宝山站站前收储地块前期成本					
主管部门		上海市宝山区土地储备中心		实施单位		上海市宝山区土地储备中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	4,574.22	4,574.22	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	0.00	4,574.22	4,574.22	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	<p>高铁宝山站作为 2024 年重点推进项目, 计划 2024 年开工, 2027 年建成通车。为配合宝山站整体工作进度, 宝山站站前广场及捆绑地块土地出让具备必要性及迫切性, 该地块已纳入 2024 年土地储备及出让实施库, 计划于 2024 年三季度出让。</p> <p>根据最近吴淞创新城调整规划, 高铁宝山站将纳入吴淞创新城规划。高铁站周边的开发和吴淞创新城整体转型将统筹协调, 联动实施, 实现站城融合, 打造集交通枢纽、商业商务、文化会展等功能于一体的高铁商务区。依托高铁宝山站的建设, 推动宝山成为上海乃至长三角一体化的科创主阵地以及战略性功能区。</p>			完成储备。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本 指标	经济 成本 指标	收储成本	≤72892.00 (万元)	72892.00(万 元)	20.00	20.00	
产出 指标	数量 指标	收储面积	=170430.48 (平方米)	170430.48 (平方米)	20.00	20.00	
	质量 指标	市净地核查是否按要求完成	完成	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	资金拨付及时性	及时	达成指标	20.00	20.00	
效益 指标	经济 效益 指标	是否有效助推经济发展	有效	达成指标	10.00	10.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指	被收储对象是否满意	满意	达成指标	10.00	10.00	

	标					
总分				100.00	100.00	
评分等级	优					

财政项目支出绩效自评表

(2024 年度)

项目名称		沪宝(2023)18 号宝山区何家湾产业区（南区）N12-0102 单元 06-01C 地块(养老护理项目)前期成本					
主管部门		上海市宝山区土地储备中心		实施单位		上海市宝山区土地储备中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	947.60	947.60	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	0.00	947.60	947.60	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	沪宝(2023)18 号宝山区何家湾产业区（南区）N12-0102 单元 06-01C 地块(养老护理项目)收储面积 0.28251 公顷, 预计 2024 年完成收储并拨付收储成本。			已完成收储并拨付收储成本。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	本次拨付收储资金	≤9476012.00 (元)	9476012.00 (元)	20.00	20.00	
产出指标	数量指标	收储面积	≤0.28(公顷)	0.28(公顷)	20.00	20.00	
	质量指标	收储资金拨付足额率	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	时效指标	收储资金拨付及时性	及时	达成指标	20.00	20.00	
效益指标	社会效益指标	有效助力镇医疗卫生产业	有效	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	被收储对象满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2024年度)

项目名称		区土储 2024-017, 宝山区顾村镇 BSP0-1302 单元 C-6 地块前期成本					
主管部门		上海市宝山区土地储备中心		实施单位		上海市宝山区土地储备中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	2,372.15	2,372.15	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	0.00	2,372.15	2,372.15	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	按照收储计划完成收储流程。			完成收储流程。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	收储成本	≤23721521.90(元)	23721521.90(元)	10.00	10.00	
产出指标	数量指标	收储面积	=6777.90(平方米)	6777.90(平方米)	10.00	10.00	
	质量指标	市净地核查	完成	达成指标	20.00	20.00	
	时效指标	资金拨付及时性	及时	达成指标	10.00	10.00	
效益指标	经济效益指标	助推经济发展	有效	达成指标	20.00	20.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	被收储对象满意度	满意	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						