

报建编号: 2403BS0013

住宅修缮工程群众满意度测评汇总表

项目名称: 泗塘四村南块修缮项目

工程地点: 泗塘四村9-34号、泗塘四村62-84号、虎林路435弄1-14号

施工单位: 上海仲珏建筑工程有限公司

监理单位: 上海煦驰工程咨询有限公司

序号	类别	得分
1	居民测评得分	98.65
2	市民监督员测评得分	100
3	业委会测评得分	100
4	居委会测评得分	100
5	代建单位评分	100
6	最终得分	99.19

代建单位(签章):



2025年12月1日

填表说明:

- 1、所有测评表由代建单位依据下列规则计算平均分得出: 每一项满意得100分, 较满意得80分, 一般得60分, 不满意得0分, 未涉及则不列入平均分计算范围;
- 2、居民测评得分: 所有居民测评表得分平均分 $\times 60\%$;
- 3、市民监督员测评得分: 市民监督员测评表得分 $\times 10\%$;
- 4、业委会测评得分: 业委会测评表得分 $\times 10\%$;
- 5、居委会测评得分: 居委会测评表得分 $\times 10\%$;
- 6、代建单位评分: 代建单位根据项目综合实施情况进行打分(百分制) $\times 10\%$;
- 7、最终得分: 1至6项得分之和。

报建编号: 2503BS0008

住宅修缮工程群众满意度测评汇总表

项目名称: 吴淞三村房屋修缮项目

工程地点: 吴淞三村1-3、5-12、17-20、23-25、27、29-37、40-47号

施工单位: 上海大昌建筑工程有限公司

监理单位: 上海安信建设工程咨询有限公司

序号	类别	得分
1	居民测评得分	93.48
2	市民监督员测评得分	100
3	业委会测评得分	100
4	居委会测评得分	100
5	代建单位评分	100
6	最终得分	96.08

代建单位



2015年12月1日

填表说明:

- 1、所有测评表由代建单位依据下列规则计算平均分得出: 每一项满意得100分, 较满意得80分, 一般得60分, 不满意得0分, 未涉及则不列入平均分计算范围;
- 2、居民测评得分: 所有居民测评表得分平均分 $\times 60\%$;
- 3、市民监督员测评得分: 市民监督员测评表得分 $\times 10\%$;
- 4、业委会测评得分: 业委会测评表得分 $\times 10\%$;
- 5、居委会测评得分: 居委会测评表得分 $\times 10\%$;
- 6、代建单位评分: 代建单位根据项目综合实施情况进行打分(百分制) $\times 10\%$;
- 7、最终得分: 1至6项得分之和。

报建编号： 2503BS0005

住宅修缮工程群众满意度测评汇总表

项目名称： 海滨新村、泰和路309弄房屋修缮项目

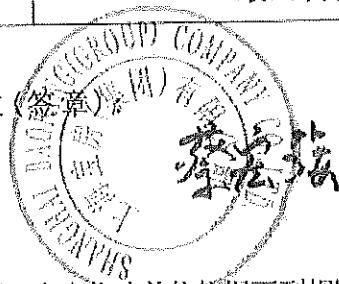
工程地点： 泰和路309弄5-9号、11号、13号、18-27号、海滨新村13-17号、19-23号、35-39号、55-57号

施工单位： 上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司

监理单位： 上海浩安建设工程管理有限公司

序号	类别	得分
1	居民测评得分	100
2	市民监督员测评得分	100
3	业委会测评得分	100
4	居委会测评得分	100
5	代建单位评分	100
6	最终得分	100

代建单位(签章)



2025 年 11 月 4 日

填表说明：

- 1、所有测评表由代建单位依据下列规则计算平均分得出：每一项满意得100分，较满意得80分，一般得60分，不满意得0分，未涉及则不列入平均分计算范围；
- 2、居民测评得分：所有居民测评表得分平均分×60%；
- 3、市民监督员测评得分：市民监督员测评表得分×10%；
- 4、业委会测评得分：业委会测评表得分×10%；
- 5、居委会测评得分：居委会测评表得分×10%；
- 6、代建单位评分：代建单位根据项目综合实施情况进行打分(百分制)×10%；
- 7、最终得分：1至6项得分之和。