

## 生产建设项目水土保持设施自主验收报备表

报备编号: 水保验收回单(2025)第148号

项目名称	吴淞口国际科创城首发项目（二期）	报备申请单位	宝钢特钢有限公司
建设地点	宝山区友谊路街道	占地面积（含临时占地）	3.45hm <sup>2</sup>
开、完工日期	2021.01 开工 2025.09 完工	开挖土石方量（立方米）	23.26 万 m <sup>3</sup>
法定代表人（负责人）	傅新宇	联系电话	021-36025593
联系人	严伟峰	联系电话	18001860808
项目投资（万元）	69000	水土保持投资（万元）	751.95
水土保持方案批复文号	BSSX20210106	水土保持设施验收报告编制单位	上海深朴循环水工程有限公司
通过验收日期	2025 年 10 月 16 日		
项目性质	<input checked="" type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/> 扩建		
自验基本情况及验收结论	<p>吴淞口国际科创城首发项目（二期）位于上海市宝山区友谊路街道。项目北邻宝杨路，西至 0103 地块，南至北四路，东至同济路（地铁 3 号线）。坐标 31°39'50"N, 121°47'55"E（CGCS2000 坐标系）。</p> <p>二期建设项目为新建建筑，本项目为位于本期 L 型厂房东侧，包括一栋限高 180 米的超高层和三栋高层及地下室。</p> <p>项目目前总占地面积为 26182.94m<sup>2</sup>，其中建筑占地面积 4615.0m<sup>2</sup>，道路广场占地面积 5834.94m<sup>2</sup>，景观绿地占地面积 15733.0m<sup>2</sup>。项目区红线内绿地率 60.09%。</p> <p>本项目总建筑面积 144507.0m<sup>2</sup>，地上总建筑面积 99285.3m<sup>2</sup>，地下总建筑面积 45221.7m<sup>2</sup>。吴淞口国际科创城首发项目（一期南楼）绿化面积为 2112.5m<sup>2</sup>，吴淞口国际科创城首发项目（一期北楼）绿化面积为 4138.2m<sup>2</sup>，吴淞口国际科创城首发项目整体绿化面积合计为 21983.7m<sup>2</sup>，项目区整体绿地率为 27.88%。</p> <p>本工程总占地面积为 3.45hm<sup>2</sup>，其中永久占地面积为 2.62hm<sup>2</sup>，临时占地面积为 0.83hm<sup>2</sup>。按工程区域划分，建筑物区面积为 0.46hm<sup>2</sup>，道路场地区面积为 0.59hm<sup>2</sup>，景观绿化区面积为 1.57hm<sup>2</sup>，绿化搬迁区面积为 0.83hm<sup>2</sup>。</p> <p>本项目于 2021 年 01 月开工，2025 年 09 月完工，总工期 57 个月。</p> <p>工程总投资 6.9 亿元，土建投资 5.8 亿元，资金来源均为项目法人自筹。</p> <p>本项目挖填方总量 26.69 万 m<sup>3</sup>，其中挖方 23.26 万 m<sup>3</sup>，填方 3.43 万 m<sup>3</sup>，借方 1.26 万 m<sup>3</sup>，余（弃）方 21.13 万 m<sup>3</sup>。项目已办理 480200 吨渣土证，弃方回填至宝山友谊路 31 号。</p>		

	<p>本项目水土流失防治责任范围总面积为 3.45hm<sup>2</sup>，实际发生的扰动范围为 3.45hm<sup>2</sup>。工程施工中基本按照水土保持方案设计采取了工程、植物、临时措施。本项目水土流失防治标准执行南方红壤区一级标准。项目实际完成的水土保持投资 751.95 万元。</p> <p>本工程施工中采取了完善的水土保持措施防治体系，防护措施效果较好，达到了防治水土流失的目的。目前各项水土保持设施试运行情况良好，各项工程措施安全稳定，已具备良好的水土保持功能。水土流失防治六大指标均符合建设项目一级防治标准和水土保持方案确定的目标值。</p> <p>宝钢特钢有限公司管理体系健全，依法编报了水土保持方案，按照批复的水土保持方案和有关法律法规要求开展了水土流失防治工作，防护措施整体到位，完成的水土保持工程区域生态环境较工程施工期有明显改善，水土流失防治指标满足水土保持方案要求。综上所述，验收组认为吴淞口国际科创城首发项目（二期）达到了经批准的水土保持方案要求，满足水土保持设施验收要求。</p>
提供材料清单	<p><input checked="" type="checkbox"/>1、《生产建设项目水土保持设施自主验收报备表》（一式四份）；</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>2、联系人身份证明材料（营业执照复印件+法定代表人身份证明+委托书+经办人身份证复印件）；</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>3、水土保持设施验收鉴定书（纸质版+电子版）（一式三份）；</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>4、水土保持设施验收报告（纸质版+电子版）（一式三份）；</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>5、水土保持监测总结报告（纸质版+电子版）（一式三份）；</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>6、公示情况说明。</p> <p>注：以上材料纸质版应当加盖单位公章，电子版为 word 和 pdf 格式各一份。</p>
报备申请单位承诺	<p>1、本单位已按照水土保持法律法规、标准规范、水土保持方案及其审批决定、水土保持后续设计，完成水土保持设施的施工，通过了水土保持设施验收，并已完成向社会公开水土保持设施验收情况；</p> <p>2、本项目水土保持设施自主验收报备表所填各项内容真实、有效、完整、准确，如存在弄虚作假、隐瞒欺骗等情况及由此导致的一切后果由本单位承担全部责任。</p> <div style="text-align: center;">   </div> <p style="text-align: center;">法定代表人（负责人）（签章）： 单位（盖章）： 年 月 日</p>
报备意见	<div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">单位（盖章）： 2025年12月2日</p>