

报建编号: 2503BS0011

住宅修缮工程群众满意度测评汇总表

项目名称: 2025年呼玛四新村屋面及相关设施改造项目

工程地点: 呼玛四村11-26、28-45、51-74、88-104、106-113号

施工单位: 上海宜土宜泉建设发展有限公司

监理单位: 上海金桥建设监理有限公司

序号	类别	得分
1	居民测评得分	99.78
2	市民监督员测评得分	100
3	业委会测评得分	92.5
4	居委会测评得分	100
5	代建单位评分	99
6	最终得分	99.01

代建单位(签章):



2026年7月6日

填表说明:

- 1、所有测评表由代建单位依据下列规则计算平均分得出: 每一项满意得100分, 较满意得80分, 一般得60分, 不满意得0分, 未涉及则不列入平均分计算范围;
- 2、居民测评得分: 所有居民测评表得分平均分 $\times 60\%$;
- 3、市民监督员测评得分: 市民监督员测评表得分 $\times 10\%$;
- 4、业委会测评得分: 业委会测评表得分 $\times 10\%$;
- 5、居委会测评得分: 居委会测评表得分 $\times 10\%$;
- 6、代建单位评分: 代建单位根据项目综合实施情况进行打分(百分制) $\times 10\%$;
- 7、最终得分: 2至6项得分之和。