

建设工程设计方案总平面公示图

建设单位名称：上海市宝山区宝山二村（南块）第四届
业主委员会
项目名称：上海市宝山二村39号既有多层住宅
加装电梯项目
地址：上海市宝山二村39号
性质：既有多层住宅加装电梯
面积：87.84平方米
高度：19.50m

图例：

已建建筑

拟建建筑



- 1、公示名称：上海市宝山区宝山二村39号
既有多层住宅加装电梯项目
- 2、公示网站：上海市宝山区人民政府门户网站
(信息公开公示公告栏目)
- 3、公示地点：上海市宝山区宝山二村小区公告栏
- 4、公示期限：2026年 月 日至2026年 月 日
- 5、反馈意见截止期：2026年 月 日
- 6、意见反馈途径：

1) 信函方式:上海市宝山区人民政府友谊路街道办事处

2) 通讯方式:上海市宝山区牡丹江路1299弄1号

3) 邮政编码：201999

4) 电子邮箱：bsyyljd@163.com
(邮件名称、主题中应标明公示名称)
- 7、建设单位情况咨询：

1) 信函方式:上海市宝山区宝山二村（南块）第四届业
主委员会

2) 通讯地址:上海市宝山区双城路宝山二村33号（小区
内部楼栋）

3) 邮政编码:200940

4) 电 话:021-66650163
- 8、代建单位情况咨询：

1) 信函方式：上海畅晨建筑工程有限公司

2) 通讯地址：上海市宝山区淞青路156号

3) 联系方式：021-63171722
- 4.3

新增坡道
i=1:10
加梯拟拆除绿化区域
面积约7.10m²

宝山二村39号
建筑类别：住宅
建筑层数：六层
耐火等级：二级

38
新加建电梯, 层数：6F
H=19.50M

本次加梯占用相邻道路(非消防)
加梯后道路宽度
-0.400 (室外地坪)

11.30M
2.00M
1.75M
4.35M

17.43M

6

宝 3.79

路

• 4.3

6
用地红线

22

• 4.3