

# 上海市宝山区建设和管理委员会文件

宝建〔2026〕10号

---

## 上海市宝山区建设和管理委员会 关于2026年上半年建设工程质量安全 巡查工作的通报

各有关单位：

宝山区建设和管理委员会组织开展了2026年上半年建设工程质量安全巡查。现将有关情况通报如下：

### 一、基本情况

截至2026年6月30日，全区在监在建项目197个（现场实际有施工行为的171个，已完工、中止施工的26个），建筑面积610.18万m<sup>2</sup>，工程造价375.51亿元。

巡查组共抽查大场镇、顾村镇、罗店镇、淞南镇、杨行镇、友谊路街道、宝山高新园区7个街镇（园区）的17个在建工程

项目，总建筑面积 209.49 万平方米，工程造价 101.05 亿元，涉及建设单位 14 家、施工总包 14 家、监理企业 13 家。

2026 年上半年，累计出动检查人员 121 人次，共开展 17 次巡查，其中市级巡查 1 次，一级巡查 1 次，二级巡查 5 次，三级巡查 10 次。累计开具整改单 17 份、暂缓单 4 份。上半年累计行政处罚 4 起，处罚金额 4.78 万元整，累计整改项 281 条（其中质量 98 条、安全 133 条、市场经营行为 50 条）。

## **二、总体评价**

全区在建工程质量安全状况总体受控，参建各方总体能较好履行职责，在保证工程质量和安全的前提下，稳步推进工程建设进度。但部分项目存在关键岗位人员配备不符合要求、履职不到位、标养室管理不规范、基坑与边坡安全管理不到位等短板。

## **三、存在问题**

### **（一）市场行为主要问题**

#### **1.关键岗位人员配备不符合要求、履职不到位。**

例如：淞南镇 N12-0402 单元 D1-04 地块项目，总包单位未按规定配备项目安全总监。

#### **2.实名制管理及班前签到制度落实不到位。**

例如：大场镇 W12-1301 单元 32-04、11-01 地块项目，现场抽查 2 人，实名制未录入。

#### **3.劳务分包及合同管理不规范。**

例如：顾村镇 0304-06 地块，上海一建东顺与工人未签订日单价或计件单价合同或协议。

## **(二) 工程质量主要问题**

### **1.标养室管理不规范。**

例如：彩色软性接触镜项目，标养室内空调未开，温度 25℃，且存在过期试块，未见温湿度检测记录。

### **2.工程过程性监管资料缺失。**

例如：宝武特冶技术中心研发基地及国家重点实验室（筹）建设项目，结构粘贴碳纤维布检测报告未见，脚手架加固方案未见沉降观测数据。

### **3.工程材料现场管理混乱。**

例如：复旦软件园高新技术产业基地配套项目，钢筋加工区未设置钢筋标识牌。

## **(三) 施工安全主要问题**

### **1.基坑与边坡安全管理不到位。**

例如：W12-1301 单元 91-01 地块，基坑边防护栏杆拆除未及时恢复，基坑东侧局部围护有渗水现象。

### **2.脚手架与高处作业防护措施不到位。**

例如：高铁宝山站 13A-01 地块，楼脚手架部分层间防护缺少、开口型端部未设置斜杆；卸料平台通道上部防护不严；脚手架和隔离网上短钢管未及时清理，有滑落风险。

### **3.起重机械及施工设备管理存在隐患。**

例如：高铁宝山站 02aA-04 地块，两台塔机垂直距离小于 9.0m，存在安全隐患。

## **四、工作要求**

### **（一）强化问题导向，加强隐患整改落实。**

各项目参建单位应针对通报中发现的问题，逐项限期整改落实，确保问题隐患清零。对于本次通报中较为普遍的隐患应举一反三，从主体责任落实、工作制度完善、管理方法健全等多方面采取有力措施。我委对拒不整改的项目依法严肃查处，对问题突出的项目组织回头看检查。

### **（二）聚焦重点环节，做好高温汛期安全防范。**

当前正值高温汛期，各项目参建单位要结合安全生产治本攻坚三年行动，突出深基坑、起重机械、临时用电等重点环节和关键部位，全面细致地开展汛期和极端恶劣天气下施工现场安全检查和隐患排查治理工作。要严格落实高温时段室外露天作业规定，合理调整作业时间，配足防暑降温用品，严防中暑事故。

### **（三）落实应急值守，做好突发事件应对准备。**

各项目要进一步加强值班值守和应急管理工作，严格落实领导带班值守制度，补足补齐应急处置力量，配足配齐应急救援物资。台风暴雨等极端天气期间加强值班备勤，确保项目管理人员24小时值班和信息畅通，不得脱岗缺岗。发现隐患或险情应及时上报并做好应急处置工作，坚决杜绝因玩忽职守、疏于管理造成各类安全事故的发生。

特此通报。

附件：1、大场镇境内巡查项目整改内容  
2、罗店镇境内巡查项目整改内容

- 3、顾村镇境内巡查项目整改内容
- 4、淞南镇境内巡查项目整改内容
- 5、杨行镇境内巡查项目整改内容
- 6、友谊路街道境内巡查项目整改内容
- 7、宝山高新园区（南区）境内巡查项目整改内容

2026 年 7 月 27 日

# 附件 1：53 条整改项

## （一）大场镇境内巡查项目整改内容

| 序号 | 时间       | 巡查类别 | 项目名称                       | 整改内容                                               | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|----------|------|----------------------------|----------------------------------------------------|----|---------|----|
| 1  | 20260129 | 二级   | 宝山区 W12-1301 单元 91-01 地块项目 | 3#楼人货梯预留处脚手架开口端缺横向斜撑。                              | 安全 | 整改单     |    |
| 2  |          |      |                            | 3#楼楼梯间临边有铝模配件未及时清理。                                | 安全 | 整改单     |    |
| 3  |          |      |                            | 施工层文明施工欠佳。                                         | 安全 | 整改单     |    |
| 4  |          |      |                            | 3 北侧门口旁部位一只二级配电箱接地线缺失。                             | 安全 | 整改单     |    |
| 5  |          |      |                            | 5 号楼旁局部基坑边防护栏杆拆除未及时恢复。                             | 安全 | 整改单     |    |
| 6  |          |      |                            | 6 号基坑东侧局部围护有渗水现像；支撑梁下面砟、模板未清理干净。                   | 安全 | 整改单     |    |
| 7  |          |      |                            | 6 号楼东北角上下基坑缺通道。                                    | 安全 | 整改单     |    |
| 8  |          |      |                            | 配电站刚搭设两步脚手架中间立杆缺失两根。                               | 安全 | 整改单     |    |
| 9  |          |      |                            | 7 号模板支架搭设工人未戴安全带。                                  | 安全 | 整改单     |    |
| 10 |          |      |                            | 6 号基坑动火作业部位灭火器等级配置与动火作业环境要求不符为 A1 级，且放置距离较远无监护人监火。 | 安全 | 整改单     |    |

| 序号 | 时间       | 巡查类别 | 项目名称                          | 整改内容                                        | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|----------|------|-------------------------------|---------------------------------------------|----|---------|----|
| 11 | 20260129 | 二级   | 宝山区 W12-1301 单元<br>91-01 地块项目 | 6 号楼钢筋线扎现场电焊电缆线随地拖放。                        | 安全 | 整改单     |    |
| 12 |          |      |                               | 3 号楼 5 层顶板板面 PVC 线管过密，线管间无间距。               | 质量 | 整改单     |    |
| 13 |          |      |                               | 3 号楼 5 层 PC 竖向构件吊装完成，3 层竖向构件尚未灌浆，不符合图纸相关要求。 | 质量 | 整改单     |    |
| 14 |          |      |                               | 标养室温湿度检查记录未及时更新，最新更新日期为 1 月 23 日。           | 质量 | 整改单     |    |
| 15 |          |      |                               | 3 号楼 4 层同条件养护试块未见。                          | 质量 | 整改单     |    |
| 16 |          |      |                               | 抽查 5#1F，28/B 轴 YBZ32 拉筋未设置。                 | 质量 | 整改单     |    |
| 17 |          |      |                               | 抽查 5#1F，29/G 轴 KZ8 箍筋未按要求通长设置，与主筋未有效固定。     | 质量 | 整改单     |    |
| 18 |          |      |                               | 基坑北侧局部注浆钢管提前拆除，未见设计依据（6#位置）。                | 质量 | 整改单     |    |
| 19 |          |      |                               | HRB400 直径 18mm 钢筋机械套筒未见验收检测报告。              | 质量 | 整改单     |    |
| 20 |          |      |                               | 专业分包（防水）蓝幕少标准员 1 人。                         | 市场 | 整改单     |    |
| 21 |          |      |                               | 专业分包（围护）中建西勘人员社保未见。                         | 市场 | 整改单     |    |
| 22 |          |      |                               | 存在个别超龄用工人员（60 岁）。                           | 市场 | 整改单     |    |

| 序号 | 时间       | 巡查类别 | 项目名称                                                                                                    | 整改内容                                        | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|----------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----|---------|----|
| 23 | 20260129 | 二级   | 宝山区 W12-1301 单元 91-01 地块项目                                                                              | 工人劳动合同资料（总包劳务）不一致，单价约定有空白。                  | 市场 | 整改单     |    |
| 24 |          |      |                                                                                                         | 12.18 塔吊加节施工，分包项目经理未在现场，公司任命委托他人带班未见（人员资格）。 | 市场 | 整改单     |    |
| 25 |          |      |                                                                                                         | 3#塔机起升机构卷筒排绳混乱，有挤压。                         | 安全 | 整改单     |    |
| 26 |          |      |                                                                                                         | 3#塔机风速仪风斗损坏，失效。                             | 安全 | 整改单     |    |
| 27 | 20260422 | 二级   | 宝山区大场镇 W12-1301 单元 32-04、11-01 地块项目（11-01 地块公建地下、11-01 地块公建地上 1-1#楼（酒店）、1-2#楼（酒店）、1-3#楼（综合楼）、1-4#楼（商业）） | 总包单位缺少劳务员 1 名。                              | 市场 | 整改单     |    |
| 28 |          |      |                                                                                                         | 总包单位安全总监严健，安全员钱云阳，康宏根未加入小程序打卡；              | 市场 | 整改单     |    |
| 29 |          |      |                                                                                                         | 颐东机械施工工程有限公司（塔吊）项目经理梅魁加节施工带班生产资料未见；         | 市场 | 整改单     |    |
| 30 |          |      |                                                                                                         | 抽查现场 2 人李小明，李厂油实名制未录入；                      | 市场 | 整改单     |    |
| 31 |          |      |                                                                                                         | 1-2#商业爬架提升作业过程中，脚手架上堆放刚模板（未清空）。             | 安全 | 整改单     |    |
| 32 |          |      |                                                                                                         | 施工层电梯井护栏板用细铁丝绑扎（一处）。                        | 安全 | 整改单     |    |

| 序号 | 时间       | 巡查类别 | 项目名称                                                                                                    | 整改内容                     | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|----------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----|---------|----|
| 33 | 20260422 | 二级   | 宝山区大场镇 W12-1301 单元 32-04、11-01 地块项目（11-01 地块公建地下、11-01 地块公建地上 1-1#楼（酒店）、1-2#楼（酒店）、1-3#楼（综合楼）、1-4#楼（商业）） | 电梯井临边护栏有两处未固定牢固。         | 安全 | 整改单     |    |
| 34 |          |      |                                                                                                         | 预留井道口有两处部分盖板松动，未钉牢固。     | 安全 | 整改单     |    |
| 35 |          |      |                                                                                                         | 工人进出通道上方缺少防坠棚。           | 安全 | 整改单     |    |
| 36 |          |      |                                                                                                         | 裙房脚手架端头未设斜腹杆。            | 安全 | 整改单     |    |
| 37 |          |      |                                                                                                         | 地下室一水电加工场地施工用具泡在地面有积水地方。 | 安全 | 整改单     |    |
| 38 |          |      |                                                                                                         | 地下室少数临时用电电缆随地拖放在潮湿地面上。   | 安全 | 整改单     |    |
| 39 |          |      |                                                                                                         | 地下室一层局部二结构施工操作平台临边防护不到位。 | 安全 | 整改单     |    |
| 40 |          |      |                                                                                                         | 地室一层少数施工机械驾驶人员离开应切断电源。   | 安全 | 整改单     |    |
| 41 |          |      |                                                                                                         | 地下室个别电梯井门松动未固定好。         | 安全 | 整改单     |    |
| 42 |          |      |                                                                                                         | 地下室少数消火栓箱门损坏脱落未及时修复。     | 安全 | 整改单     |    |
| 43 |          |      |                                                                                                         | 2#施工升降机超载保护装置显示不正确，失效。   | 安全 | 整改单     |    |

| 序号 | 时间       | 巡查类别 | 项目名称                                                                                                    | 整改内容                                                                                     | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|----------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----|
| 44 | 20260422 | 二级   | 宝山区大场镇 W12-1301 单元 32-04、11-01 地块项目（11-01 地块公建地下、11-01 地块公建地上 1-1#楼（酒店）、1-2#楼（酒店）、1-3#楼（综合楼）、1-4#楼（商业）） | 2#施工升降机部分层门下部间隙大于 35mm。                                                                  | 安全 | 整改单     |    |
| 45 |          |      |                                                                                                         | 1-2#施工升降机右笼极限开关档杆伸出距离过短，失效。                                                              | 安全 | 整改单     |    |
| 46 |          |      |                                                                                                         | 料斗吊装钢丝绳编织长度小于 300mm。                                                                     | 安全 | 整改单     |    |
| 47 |          |      |                                                                                                         | 加气块室外堆放未及时覆盖。                                                                            | 质量 | 整改单     |    |
| 48 |          |      |                                                                                                         | 1-3 号楼主体结构完成，23 层柱尚未灌浆。                                                                  | 质量 | 整改单     |    |
| 49 |          |      |                                                                                                         | 标养室管理混乱，未见相关规章制度，温湿度检测记录，有多组成型日期为 4 月 2 号混凝土立方体试块，无法辨别标养还是同养，未进行养护。标样箱内未见灌浆试块，与工地实际进度不符。 | 质量 | 整改单     |    |
| 50 |          |      |                                                                                                         | 外省市 PC 构件监督报告未见。                                                                         | 质量 | 整改单     |    |
| 51 |          |      |                                                                                                         | 楼梯结构性能检测报告未见。                                                                            | 质量 | 整改单     |    |
| 52 |          |      |                                                                                                         | 1-1#7F、1-1#8F、1-3#楼 15F 座浆料试块检测结果不合格，施工单位目前未按规范要求闭环处理。                                   | 质量 | 整改单     |    |
| 53 |          |      |                                                                                                         | 施工单位灌浆饱满度施工记录未见。                                                                         | 质量 | 整改单     |    |

附件 2：16 条整改项

(二) 罗店镇境内巡查项目整改项

| 序号 | 时间       | 巡查类别 | 项目名称                          | 整改内容                                     | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|----------|------|-------------------------------|------------------------------------------|----|---------|----|
| 1  | 20260402 | 三级   | 宝山区 BSP0-2102 单元 0216-03 地块项目 | 预制楼梯吊装完成后，未及时做保护措施，8#楼预制楼梯踏步已出现破损。       | 质量 | 整改单     |    |
| 2  |          |      |                               | 地下车库 T/13 轴 KZ129 箍筋间距偏大。                | 质量 | 整改单     |    |
| 3  |          |      |                               | 现场砌筑质量较差，8 号楼地下室楼梯间砌筑存在瞎缝假缝情况。           | 质量 | 整改单     |    |
| 4  |          |      |                               | 6#楼起重臂根部起升滑轮钢丝绳防脱装置挡杆间隙大于钢丝绳直径的 20%。     | 安全 | 整改单     |    |
| 5  |          |      |                               | 6#楼塔机作业范围内有架空电缆线，无防护措施。                  | 安全 | 整改单     |    |
| 6  |          |      |                               | 6#楼塔机专用电箱连接其它用电器（动照混用），且设置位置不合理，不便于日常检查。 | 安全 | 整改单     |    |
| 7  |          |      |                               | 未能提供吊索具定期检查记录。                           | 安全 | 整改单     |    |
| 8  |          |      |                               | 5#、8#脚手架顶步缺少安全网。                         | 安全 | 整改单     |    |

| 序号 | 时间       | 巡查类别 | 项目名称                          | 整改内容                                       | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|----------|------|-------------------------------|--------------------------------------------|----|---------|----|
| 9  | 20260402 | 三级   | 宝山区 BSP0-2102 单元 0216-03 地块项目 | 5#、8#室内移动脚手架有三处底笆未满铺，端头未封闭。                | 安全 | 整改单     |    |
| 10 |          |      |                               | 5#地下室出料口缺少盖板。                              | 安全 | 整改单     |    |
| 11 |          |      |                               | 5#楼梯间在 4F 临边护栏不全，或缺少下横杆。                   | 安全 | 整改单     |    |
| 12 |          |      |                               | 8#施工层木工圆锯机作业区缺少灭火器材。                       | 安全 | 整改单     |    |
| 13 |          |      |                               | 8#上人爬梯局部封闭。                                | 安全 | 整改单     |    |
| 14 |          |      |                               | 项目出入口洗车污水直接流入城市管网。                         | 安全 | 暂缓单     |    |
| 15 |          |      |                               | 沉淀池污泥过多。                                   | 安全 | 暂缓单     |    |
| 16 |          |      |                               | 标样室未正常运行，空调未开启，试块数量明显与现场进度不符，未见相关标养室检查记录表。 | 质量 | 暂缓单     |    |

## 附件 3：56 条整改项

## (三) 顾村镇境内巡查项目整改项

| 序号 | 时间       | 巡查类别 | 项目名称                                                      | 整改内容                                                        | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|----------|------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----|---------|----|
| 1  | 20260513 | 三级   | 宝山区顾村大型居住社区 BSP0-0103 单元 0304-06 地块项目（地下）（地上一期商业）（地上二期酒店） | 钢筋堆场无标识牌。                                                   | 质量 | 整改单     |    |
| 2  |          |      |                                                           | S1#楼 A2 区 4 层预制柱吊装完成,3 层柱未灌浆。                               | 质量 | 整改单     |    |
| 3  |          |      |                                                           | S1#楼 A2 区现浇柱箍筋弯钩长度略短, 不满足 10d。                              | 质量 | 整改单     |    |
| 4  |          |      |                                                           | 风管宽度超过 800mm, 未见加固措施。                                       | 质量 | 整改单     |    |
| 5  |          |      |                                                           | 电线截面积 1.5mm <sup>2</sup> 检测结果为 1.4mm <sup>2</sup> , 未见处理资料。 | 质量 | 整改单     |    |
| 6  |          |      |                                                           | 上海一建东顺建筑工程有限公司（精装）少机械员 1 人。                                 | 市场 | 整改单     |    |
| 7  |          |      |                                                           | 考勤 809 人, 班前签到 684 人, 存在差额。                                 | 市场 | 整改单     |    |
| 8  |          |      |                                                           | 上海一建东顺与工人未签订日单价或计件单价合同或协议。                                  | 市场 | 整改单     |    |
| 9  |          |      |                                                           | A1 区采光井临边防护栏有少量碎砼块未清理干净。                                    | 安全 | 整改单     |    |
| 10 |          |      |                                                           | A1 区升降平台限高杆未固定。                                             | 安全 | 整改单     |    |

| 序号 | 时间       | 巡查类别 | 项目名称                                                      | 整改内容                                                      | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|----------|------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----|---------|----|
| 11 | 20260513 | 三级   | 宝山区顾村大型居住社区 BSP0-0103 单元 0304-06 地块项目（地下）（地上一期商业）（地上二期酒店） | 6#塔机起升钢丝绳有断丝现象，未达到报废标准。                                   | 安全 | 整改单     |    |
| 12 | 20260602 | 三级   | 宝山区顾村大型居住社区 BSP0-0103 单元 0304-06 地块项目                     | JDG 管紧钉螺栓漏缺严重。                                            | 质量 | 整改单     |    |
| 13 |          |      |                                                           | 风管过墙未见保护套管。                                               | 质量 | 整改单     |    |
| 14 |          |      |                                                           | 电管个别部位疑有不同管材混用现象。                                         | 质量 | 整改单     |    |
| 15 |          |      |                                                           | 预制梁堆放于未硬化场地上，有开裂风险。                                       | 质量 | 整改单     |    |
| 16 |          |      |                                                           | 部分砌体外墙转角处未设置构造柱。                                          | 质量 | 整改单     |    |
| 17 |          |      |                                                           | 悬挑卸料平台需在方案中进一步明确拉环吊点详图；在安装，拆除时对周边的环境进一步识别，明确安装，拆除的安全技术措施。 | 安全 | 整改单     |    |
| 18 |          |      |                                                           | 东侧塔机，履带吊的旋转半径处于外电保护范围内，需做好外电防护措施。                         | 安全 | 整改单     |    |
| 19 | 20260602 | 三级   | 顾村大型居住社区拓展基地 0413-01 地块初中新建工程                             | 桥架中间超 30m 处未见可靠接地连接。                                      | 质量 | 整改单     |    |

| 序号 | 时间       | 巡查类别 | 项目名称                          | 整改内容                           | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|----------|------|-------------------------------|--------------------------------|----|---------|----|
| 20 | 20260602 | 三级   | 顾村大型居住社区拓展基地 0413-01 地块初中新建工程 | 管道过墙未见相应套管。                    | 质量 | 整改单     |    |
| 21 |          |      |                               | 个别电线管存在个别材质混用现象。               | 质量 | 整改单     |    |
| 22 |          |      |                               | 部分梁底剔凿后未及时修补。                  | 质量 | 整改单     |    |
| 23 |          |      |                               | PC 楼梯栏杆埋件周边混凝土破损，此种现象较普遍。      | 质量 | 整改单     |    |
| 24 |          |      |                               | 总包项目部未提供机械类专职安全生产管理人员证书（C1 证）。 | 安全 | 整改单     |    |
| 25 |          |      |                               | 多功能厅操作脚手架上的走道板，局部未连续贯通。        | 安全 | 整改单     |    |
| 26 |          |      |                               | 4 层位置，楼与楼之间的结构，变形缝竖向防护个别缺失。    | 安全 | 整改单     |    |
| 27 | 20260618 | 三级   | 彩色软性亲水接触镜生产研发基地项目             | 部分叠合板、叠合梁叠合面粗糙面面积不足结合面 80%。    | 质量 | 整改单     |    |
| 28 |          |      |                               | 部分预制梁箍筋间距控制较差，后续需加强 PC 构件进场验收。 | 质量 | 整改单     |    |
| 29 |          |      |                               | 1 号楼 3 层部分叠合板桁架钢筋外露高度底，线管无法穿过。 | 质量 | 整改单     |    |

| 序号 | 时间       | 巡查类别 | 项目名称                  | 整改内容                                              | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|----------|------|-----------------------|---------------------------------------------------|----|---------|----|
| 30 | 20260618 | 三级   | 彩色软性亲水接触镜<br>生产研发基地项目 | 沉降观测点未设置，沉降观测数据缺失。                                | 质量 | 整改单     |    |
| 31 |          |      |                       | 标养室内空调未开，温度 25 度，且存在过期试块，未见温湿度检测记录。               | 质量 | 整改单     |    |
| 32 |          |      |                       | 现场预制框架梁全长采用开口箍筋，与相关设计蓝图不符，需设计出具变更单明确。             | 质量 | 整改单     |    |
| 33 |          |      |                       | 1号楼3层1-C/1-4轴线KZ3梁柱节点加密区图纸设计箍筋为Φ12，现场实际Φ10。       | 质量 | 整改单     |    |
| 34 |          |      |                       | 专业分包（薄建）、劳务分包（华昇）分包报审材料未及时更新（人员花名册，人员资质，劳动合同，社保）。 | 市场 | 整改单     |    |
| 35 |          |      |                       | 工地视频监控、塔吊点位存在异常。                                  | 市场 | 整改单     |    |
| 36 |          |      |                       | 总包安全员人脸识别小程序未及时考勤。                                | 市场 | 整改单     |    |
| 37 |          |      |                       | 4#电梯井内架与结构之间缺少水平隔离网。                              | 安全 | 整改单     |    |
| 38 |          |      |                       | 4#人员进出临时通道上方无防坠棚。                                 | 安全 | 整改单     |    |
| 39 |          |      |                       | 1#楼 6F 电梯井临边防护封闭不严，现有平                            | 安全 | 整改单     |    |

| 序号 | 时间       | 巡查类别 | 项目名称                                       | 整改内容                                                                                                    | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|----------|------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----|
| 39 | 20260618 | 三级   | 彩色软性亲水接触镜<br>生产研发基地项目                      | 网网边未扎严扎牢。                                                                                               | 安全 | 整改单     |    |
| 40 |          |      |                                            | 3#塔机：（1）塔机从上至下第4个标准节一水平杆连接处疑似裂纹，建议项目督促产权单位复核；（2）变幅小车防短绳装置人为绑扎失效。（3）司机室一侧（右）操作杆防误装置失效。（4）顶升油缸活塞杆未做防腐蚀措施。 | 安全 | 整改单     |    |
| 41 | 20260625 | 三级   | 宝山区 BSPO-1501 单元 12-02 地块（“城中村”改造项目-顾村老集镇） | 钢筋加工区无钢筋标识牌。                                                                                            | 质量 | 整改单     |    |
| 42 |          |      |                                            | 加气块露天放置未采取覆盖措施。                                                                                         | 质量 | 整改单     |    |
| 43 |          |      |                                            | 1 号楼 1 层 D/14 轴线 YBZ23，箍筋间距图纸 100mm，现场局部 150mm。                                                         | 质量 | 整改单     |    |
| 44 |          |      |                                            | 1 号楼 1 层 D-E/14 轴线剪力墙拉钩数量设置不足。                                                                          | 质量 | 整改单     |    |
| 45 |          |      |                                            | 1 号楼南地库转换风道侧墙止水钢板搭接焊接质量较差。                                                                              | 质量 | 整改单     |    |
| 46 |          |      |                                            | 1 号楼西侧地库外墙回填，防水卷材无保护层，防水卷材局部破损。                                                                         | 质量 | 整改单     |    |

| 序号 | 时间       | 巡查类别 | 项目名称                                        | 整改内容                                                    | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|----------|------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----|---------|----|
| 47 | 20260625 | 三级   | 宝山区 BSP0-1501 单元 12-02 地块 (“城中村”改造项目-顾村老集镇) | 同条件养护试块放置于标养室门口；标养室内抗渗试块未放置于架子上，放在一起养护；标养室温湿度检测记录未及时更新。 | 质量 | 整改单     |    |
| 48 |          |      |                                             | 高层脚手架未超裙房雨棚。                                            | 安全 | 整改单     |    |
| 49 |          |      |                                             | 电缆线拖地，上部压有钢管架材料。                                        | 安全 | 整改单     |    |
| 50 |          |      |                                             | 样板区堆积大量包装材料，清理不及时。                                      | 安全 | 整改单     |    |
| 51 |          |      |                                             | 塔吊指挥未及时提醒工人避让。                                          | 安全 | 整改单     |    |
| 52 |          |      |                                             | 场容场貌差。                                                  | 安全 | 整改单     |    |
| 53 |          |      |                                             | 塔机司机肖涛未进行三级安全教育培训。                                      | 安全 | 整改单     |    |
| 54 |          |      |                                             | 4#塔机声响报警失效。                                             | 安全 | 整改单     |    |
| 55 |          |      |                                             | 4#塔机专用电箱连接其它用电器，动照混用；箱门跨接线断裂；保护零线未接外壳。                  | 安全 | 整改单     |    |
| 56 |          |      |                                             | 4#与 2#两台塔机垂直距离小于 2.0 米（目测 1 米左右）。                       | 安全 | 整改单     |    |

附件 4：30 条整改项

(四) 淞南镇境内巡查项目整改项

| 序号 | 时间        | 巡查类别 | 项目名称                          | 整改内容                                                                                                             | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|-----------|------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----|
| 1  | 2026/4/14 | 市级巡查 | 宝山区淞南镇 N12-0402 单元 D1-04 地块项目 | 总包单位未按规定配备项目安全总监。                                                                                                | 市场 | 整改单     |    |
| 2  |           |      |                               | 总包单位关键岗位人员配备不符合要求,质量员(王正超)、施工员(陶俊、金海晓),材料员(谢小七、杜洲)未取得职业能力评价合格证书。                                                 | 市场 | 整改单     |    |
| 3  |           |      |                               | 总包单位配备的机械类专职安全生产管理人员(杨娜)未录入人脸识别考勤小程序。                                                                            | 市场 | 整改单     |    |
| 4  |           |      |                               | 总包单位与劳务分包单位上海瀚城信建筑工程有限公司签订的劳务分包合同中约定内外脚手架、模板、木方等主要周转材料由劳务分包单位提供,涉嫌违法分包。                                          | 市场 | 整改单     |    |
| 5  |           |      |                               | 塔吊专业分包单位南通亿鸿建筑机械租赁有限公司系统申报的安装项目经理为季佩琪,书面签字项目经理为黄肇勋,人员信息不一致,且黄肇勋 B 证证书状态为“办理转出”状态;现场塔式起重机顶升验收表等部分资料验收表由项目安全员徐刚签字。 | 市场 | 整改单     |    |
| 6  |           |      |                               | 总包单位未按规定落实实名制及班前签到工作,现场抽查部分工人胡学芝、高近、王保玉未录入实名制系统,且未进行班前签到。                                                        | 市场 | 整改单     |    |
| 7  |           |      |                               | 建设单位支付给总包单位的安措费未按规定单列单支。                                                                                         | 安全 | 整改单     |    |

| 序号 | 时间        | 巡查类别 | 项目名称                          | 整改内容                                                                                             | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|-----------|------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----|
| 8  | 2026/4/14 | 市级巡查 | 宝山区淞南镇 N12-0402 单元 D1-04 地块项目 | 2-2#、6#、8#楼施工升降机单侧梯笼未按规定设置电缆导向防护架，未使用梯笼未上锁；6#楼施工升降机底层出料门侧边围挡被拆除，未及时恢复。                           | 安全 | 整改单     |    |
| 9  |           |      |                               | 3#楼 14 层楼梯端部节点锚固件未按图纸要求使用 M16 螺栓，现场实际使用的是光圆钢筋；3#楼 14 层个别 PC 构件水平接驳螺栓缺失。                          | 质量 | 整改单     |    |
| 10 |           |      |                               | 10、3#楼 14 层 20mm 竖向钢筋使用电渣压力焊进行连接，该尺寸电渣压力焊已被列入住建部第二批禁止限制工艺中。                                      | 质量 | 整改单     |    |
| 11 |           |      |                               | 施工单位未将 4 月 7 日至 4 月 10 日浇筑于本项目主体结构的 5 批次混凝土的标养试块养护于标养室内；现场标准养护箱显示箱内实际温度为 17.6℃，不满足规范 20±2℃的养护要求。 | 质量 | 整改单     |    |
| 12 |           |      |                               | 地下室自行车道区域板底存在较明显渗水现象。                                                                            | 质量 | 整改单     |    |
| 13 |           |      |                               | 地下室两台电焊机、一台切割机均未使用开关箱，直插分配箱，不符合临时用电三级配电规范要求；切割机正对分配电箱使用，一台电焊机接线为两芯线；分配箱巡检人员张海明无电工操作证。            | 安全 | 暂缓施工指令书 |    |
| 14 |           |      |                               | 3#楼 9 层悬挑外脚手架和采光井脚手架底部硬隔离被全部拆除，未做临时转换防护措施。                                                       | 安全 | 暂缓施工指令书 |    |
| 15 |           |      |                               | 施工单位未提供塔式起重机千斤钢丝绳及吊索具质保资料和定期巡检记录。                                                                | 安全 | 暂缓施工指令书 |    |

| 序号 | 时间        | 巡查类别 | 项目名称                          | 整改内容                                                                                                                                                                                                      | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|-----------|------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----|
| 16 | 2026/4/14 | 市级巡查 | 宝山区淞南镇 N12-0402 单元 D1-04 地块项目 | 2-1#楼 17 层成型的 3 组灌浆料检测有 2 组显示检测结果为不合格，1 组检测结果为无效，施工单位目前未按规定要求进行闭环处理；17 层灌浆工程实际施工日期为 2026 年 1 月 19 日（相关证明材料灌浆令与监理旁站记录），但相关灌浆料试块复试报告的成型日期显示为 2026 年 3 月 5 日，两者信息明显不一致。本项目见证取样人员履职不力，检测试样真实性存疑。请区建管部门跟踪调查处置。 | 质量 | 暂缓施工指令书 |    |
| 17 | 2026/6/10 | 三级   | 复旦软件园高新技术产业基地配套项目             | 12 号楼 7 层 C/6~7 轴线 KL4 主次梁交接处主梁箍筋加密区箍筋设置不足。                                                                                                                                                               | 质量 | 整改      |    |
| 18 |           |      |                               | 叠合板侧面粗糙面面积较小，不符合相关规范要求。                                                                                                                                                                                   | 质量 | 整改      |    |
| 19 |           |      |                               | 钢筋加工区未设置钢筋标识牌。                                                                                                                                                                                            | 质量 | 整改      |    |
| 20 |           |      |                               | 标样室湿度不满足要求，标养室内未见温湿度检测设备。                                                                                                                                                                                 | 质量 | 整改      |    |
| 21 |           |      |                               | 机电分包单位陕西浩睿建设分包报审材料不完善（人员花名册、劳动合同、社保）。                                                                                                                                                                     | 市场 | 整改      |    |
| 22 |           |      |                               | 劳务单位四川耗哲安全员资料未见。                                                                                                                                                                                          | 市场 | 整改      |    |
| 23 |           |      |                               | 12#楼施工层（拆模中）通风洞口盖板未固定。                                                                                                                                                                                    | 安全 | 整改      |    |
| 24 |           |      |                               | 采光中庭临边护栏踢脚板脱落。                                                                                                                                                                                            | 安全 | 整改      |    |
| 25 |           |      |                               | 室内移动平台缺少验收牌。                                                                                                                                                                                              | 安全 | 整改      |    |

| 序号 | 时间        | 巡查类别 | 项目名称              | 整改内容                      | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|-----------|------|-------------------|---------------------------|----|---------|----|
| 26 | 2026/6/10 | 三级   | 复旦软件园高新技术产业基地配套项目 | 3#楼悬挑卸料平台传料口未设置防护措施。      | 安全 | 整改      |    |
| 27 |           |      |                   | 现场抽查作业人员（幻海军、李静静）未进行班前签到。 | 市场 | 整改      |    |
| 28 |           |      |                   | 地下室临边作业人员未佩戴安全带。          | 安全 | 整改      |    |
| 29 |           |      |                   | 3#楼开关箱进线缺少 PE 线。          | 安全 | 整改      |    |
| 30 |           |      |                   | 3#楼局部采光井防护拆除后未及时恢复。       | 安全 | 整改      |    |

## 附件5：109 条整改项

## (五) 杨行镇境内巡查项目整改项

| 序号 | 时间       | 巡查类别 | 项目名称                                                            | 整改内容                                                    | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|----------|------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----|---------|----|
| 1  | 20260205 | 三级   | 高铁宝山站站城融合及配套设施建设项目<br>(13A-01 地块地上一期、13A-01 地下车库、13A-01 地块地上二期) | 分包报审材料(工程量、合同金额)要素缺失。                                   | 市场 | 整改单     |    |
| 2  |          |      |                                                                 | 班前签到部分施工人员未落实。                                          | 市场 | 整改单     |    |
| 3  |          |      |                                                                 | 人脸识别小程序安全员未及时变更。                                        | 市场 | 整改单     |    |
| 4  |          |      |                                                                 | 屋面保温板送检代表数量与现场施工进度不符。                                   | 质量 | 整改单     |    |
| 5  |          |      |                                                                 | 老年活动中心外窗洞口(窗洞宽度 $\geq 2000\text{mm}$ )两侧未做构造柱。          | 质量 | 整改单     |    |
| 6  |          |      |                                                                 | 17 号楼屋面正在浇筑混凝土,隔离层未设置,不符合屋面相关做法要求。                      | 质量 | 整改单     |    |
| 7  |          |      |                                                                 | 17 号楼屋面防水卷材遇墙上翻高度不足 250mm,现场实际为 200mm,且未采用压条固定,不满足设计要求。 | 质量 | 整改单     |    |
| 8  |          |      |                                                                 | 17 号楼出屋面门槛高度不足 250mm,现场实际为 220mm。                       | 质量 | 整改单     |    |
| 9  |          |      |                                                                 | 17 号楼卫生间墙体不同材料交界处钢丝网铺设宽度不足 200mm,不符合相关图纸要求。             | 质量 | 整改单     |    |
| 10 |          |      |                                                                 | 17 号楼楼层预制阳台板外露钢筋未处理。                                    | 质量 | 整改单     |    |
| 11 |          |      |                                                                 | 17 号楼出屋面楼梯间涨模后大面积副凿,部分钢筋被切除。                            | 质量 | 整改单     |    |

| 序号 | 时间       | 巡查类别 | 项目名称                                                            | 整改内容                                               | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|----------|------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----|---------|----|
| 12 | 20260205 | 三级   | 高铁宝山站站城融合及配套设施建设项目<br>(13A-01 地块地上一期、13A-01 地下车库、13A-01 地块地上二期) | 17 号楼新风管穿外墙节点，现场采用发泡剂填充，未见相关节点说明。                  | 质量 | 整改单     |    |
| 13 |          |      |                                                                 | 部分管道穿墙未设套管。                                        | 质量 | 整改单     |    |
| 14 |          |      |                                                                 | 现场自拌混凝土。                                           | 质量 | 整改单     |    |
| 15 |          |      |                                                                 | 消防管施工造成过梁损坏。                                       | 质量 | 整改单     |    |
| 16 |          |      |                                                                 | 电线色标混乱。                                            | 质量 | 整改单     |    |
| 17 |          |      |                                                                 | 安装资料未及时跟上。                                         | 质量 | 整改单     |    |
| 18 |          |      |                                                                 | 电线进场未见复试报告。                                        | 质量 | 整改单     |    |
| 19 |          |      |                                                                 | 4#卸料平台通道上部防护不严。                                    | 安全 | 整改单     |    |
| 20 |          |      |                                                                 | 脚手架、隔离网上短钢管未及时清理。(有滑落风险)。                          | 安全 | 整改单     |    |
| 21 |          |      |                                                                 | 4#楼有配电箱每日巡查记录留在 1 月 19 日。(今天 2 月 5 日)              | 安全 | 整改单     |    |
| 22 |          |      |                                                                 | 17#施工升降机重量限制器不灵敏，笼内 2 人显示为“0”；部份齿条固定不可靠，松动：防护棚被拆除。 | 安全 | 整改单     |    |
| 23 |          |      |                                                                 | 17#塔机上人通道两侧未张挂防护密目网：吊索具锈蚀、断丝、压扁，建议更换吊索钢丝绳。         | 安全 | 整改单     |    |
| 24 |          |      |                                                                 | 3 号楼 12 层以上楼梯口未设置防护栏杆。                             | 安全 | 整改单     |    |
| 25 |          |      |                                                                 | 3 号楼 14 层电梯井未设置防火门，电梯井防护架四周未设置斜杆。                  | 安全 | 整改单     |    |

| 序号 | 时间       | 巡查类别 | 项目名称                                                        | 整改内容                                                         | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|----------|------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----|---------|----|
| 26 | 20260205 | 三级   | 高铁宝山站站城融合及配套设施建设项目（13A-01 地块地上一期、13A-01 地下车库、13A-01 地块地上二期） | 3 号楼脚手架部分层间防护缺少。                                             | 安全 | 整改单     |    |
| 27 |          |      |                                                             | 地下室部分分配电箱电工巡检记录滞后，且操作空间不足。                                   | 安全 | 整改单     |    |
| 28 |          |      |                                                             | 拆除防护棚和吊运混凝土存在交叉作业。                                           | 安全 | 整改单     |    |
| 29 |          |      |                                                             | 防水作业存在明火热熔沥青现象。                                              | 安全 | 整改单     |    |
| 30 |          |      |                                                             | 17 号楼电焊作业未设置灭火器和监护人。                                         | 安全 | 整改单     |    |
| 31 |          |      |                                                             | 17 号楼顶层采光井未设置安全平网。                                           | 安全 | 整改单     |    |
| 32 |          |      |                                                             | 17 号楼脚手架开口型脚手架端部未设置斜杆。                                       | 安全 | 整改单     |    |
| 33 |          |      |                                                             | 防水作业灭火器配置不足且失效，动火作业票未提供。                                     | 安全 | 整改单     |    |
| 34 |          |      |                                                             | 临时堆土场未及时覆盖。                                                  | 安全 | 整改单     |    |
| 35 |          |      |                                                             | 3 号楼临时消防栓被挡住。                                                | 安全 | 整改单     |    |
| 53 | 20260326 | 三级   | 宝武特冶技术中心研发基地及国家重点实验室（筹）建设项目（一期）                             | 抽查 56-B 号楼 2 层柱钢筋，B-5-1/B-F 轴线框架柱纵向钢筋绑扎连接在非连接区，不符合相关规范图集要求。  | 质量 | 整改单     |    |
| 54 |          |      |                                                             | 抽查 56-B 号楼 1 层柱钢筋，B-5-1/B-H JKZ1 西侧主筋设计 3Φ16，现场实际 2Φ16，1Φ18。 | 质量 | 整改单     |    |

| 序号 | 时间       | 巡查类别 | 项目名称                            | 整改内容                                                                                                           | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|----------|------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----|
| 55 | 20260326 | 三级   | 宝武特冶技术中心研发基地及国家重点实验室（筹）建设项目（一期） | 抽查 56-B 号楼 2 层梁钢筋，B-5-1/B-6-1 交 B-F 轴线 JDG-2KL3 上层主筋绑扎混乱，主筋未绑扎在相应位置，通长钢筋与非通长钢筋绑扎一起。部分位置混凝土破损无箍筋、部分值筋位置混凝土根部破损。 | 质量 | 整改单     |    |
| 56 |          |      |                                 | 材料使用综合台账内容填写不全。                                                                                                | 质量 | 整改单     |    |
| 57 |          |      |                                 | 拆除与加固方案中未见沉降观测相关内容。                                                                                            | 质量 | 整改单     |    |
| 58 |          |      |                                 | 结构胶粘剂，碳纤维检测报告未见。                                                                                               | 质量 | 整改单     |    |
| 59 |          |      |                                 | 现场存在使用自拌砂浆情况。                                                                                                  | 质量 | 整改单     |    |
| 60 |          |      |                                 | 现场基础加固，基础钢筋与现有管线相干涉。                                                                                           | 质量 | 整改单     |    |
| 61 |          |      |                                 | 小程序项目仍处于节假日状态且 II 类人员未录入；扬尘监控，工地视频未接入。                                                                         | 市场 | 整改单     |    |
| 62 |          |      |                                 | 分包报审材料人员资质等材料不完善（钢结构、百盛装饰）                                                                                     | 市场 | 整改单     |    |
| 63 |          |      |                                 | 闸机考勤数据与市级部门未对接。                                                                                                | 市场 | 整改单     |    |
| 64 |          |      |                                 | 班前签到未落实。                                                                                                       | 市场 | 整改单     |    |
| 65 |          |      |                                 | 技术中心一层南面脚手架首步拉结点未设置齐全。                                                                                         | 安全 | 整改单     |    |

| 序号 | 时间       | 巡查类别 | 项目名称                                                                    | 整改内容                               | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|----------|------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----|---------|----|
| 66 | 20260326 | 三级   | 宝武特冶技术中心研发基地及国家重点实验室（筹）建设项目（一期）                                         | 技术中心三层脚手架开口部位连墙件缺少。                | 安全 | 整改单     |    |
| 67 |          |      |                                                                         | 技术中心三层东侧脚手架操作层离墙间距大于150mm时水平防护未设置。 | 安全 | 整改单     |    |
| 68 |          |      |                                                                         | 技术中心二层门式操作架缺少防护防倾措施。               | 安全 | 整改单     |    |
| 69 |          |      |                                                                         | 行政中心一层焊接时监护未在现场监护。                 | 安全 | 整改单     |    |
| 70 |          |      |                                                                         | 研发楼预留口临边护栏封闭不严。                    | 安全 | 整改单     |    |
| 71 |          |      |                                                                         | 木工圆锯机缺少防护罩。                        | 安全 | 整改单     |    |
| 72 |          |      |                                                                         | 基坑开挖缺少护栏。                          | 安全 | 整改单     |    |
| 73 |          |      |                                                                         | 场容场貌差。                             | 安全 | 整改单     |    |
| 74 | 20260429 | 一级   | 高铁宝山站站城融合及配套设施建设项目（02aA-04地块）（桩基+围护桩）（02aA-04地块地下车库一期）（02aA-04地块地下车库二期） | 标养室内混凝土试块叠放在一起养护，未间隔10~20mm。       | 质量 | 整改单     |    |
| 75 |          |      |                                                                         | 中乐建设安全员人员资质报审材料未见。                 | 市场 | 整改单     |    |
| 76 |          |      |                                                                         | 工地监控视频基坑部位离线。                      | 市场 | 整改单     |    |
| 77 |          |      |                                                                         | 班前签到制度落实不到位（中乐建设）。                 | 市场 | 整改单     |    |

| 序号 | 时间       | 巡查类别 | 项目名称                                                                       | 整改内容                                                           | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|----------|------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----|---------|----|
| 78 | 20260429 | 一级   | 高铁宝山站站城融合及配套设施建设项目（02aA-04 地块）（桩基+围护桩）（02aA-04 地块地下车库一期）（02aA-04 地块地下车库二期） | 中煤（降水）项目经理涉嫌未到岗履职。                                             | 市场 | 整改单     |    |
| 79 |          |      |                                                                            | 中乐建设劳务分包合同支付比例偏低，支付比例提高至100%。                                  | 市场 | 整改单     |    |
| 80 |          |      |                                                                            | 建设单位人工费支付比例偏低（7月）。                                             | 市场 | 整改单     |    |
| 81 |          |      |                                                                            | 2026年2月（中乐）农民工工资未由总包代发。                                        | 市场 | 整改单     |    |
| 82 |          |      |                                                                            | 10#塔吊格构柱附近堆放钢筋。                                                | 安全 | 整改单     |    |
| 83 |          |      |                                                                            | 北侧基坑砼水平支撑底模未清理干净（有一处）。                                         | 安全 | 整改单     |    |
| 84 |          |      |                                                                            | 基坑通道入口两侧缺少护栏。                                                  | 安全 | 整改单     |    |
| 85 |          |      |                                                                            | 基础格构柱底部未按评审方案要求：剪刀撑加固完成前暂停使用塔机（检查过程中塔机处于使用状态），且未查见格构柱基础每月检查记录。 | 安全 | 整改单     |    |
| 86 |          |      |                                                                            | 一带一帽专项整治方案及检查记录未见。                                             | 安全 | 整改单     |    |
| 87 |          |      |                                                                            | 基坑内第二道支撑施工区域，栈桥上悬浮模板、钢管、浮土未清理。                                 | 安全 | 整改单     |    |
| 88 |          |      |                                                                            | 基坑边坡临边作业人员未系安全带。                                               | 安全 | 整改单     |    |
| 89 |          |      |                                                                            | 基坑边坡临边防护拆除后未及时恢复。                                              | 安全 | 整改单     |    |

| 序号  | 时间       | 巡查类别 | 项目名称                                                                       | 整改内容                                     | 类别 | 行政措施单类别   | 备注 |
|-----|----------|------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----|-----------|----|
| 90  | 20260429 | 一级   | 高铁宝山站站城融合及配套设施建设项目（02aA-04 地块）（桩基+围护桩）（02aA-04 地块地下车库一期）（02aA-04 地块地下车库二期） | 基坑南侧截水沟堵塞、排水不通畅。                         | 安全 | 整改单       |    |
| 91  |          |      |                                                                            | 基坑南侧挡土墙漏水严重。                             | 安全 | 整改单       |    |
| 92  |          |      |                                                                            | 6#与12#两台塔机垂直距离小于2.0m。                    | 安全 | 局部暂缓施工指令书 |    |
| 93  |          |      |                                                                            | 中煤（降水）项目经理涉嫌未到岗履职。                       | 市场 | 局部暂缓施工指令书 |    |
| 94  | 20260521 | 二级   | 杨行中心社区 05-08 地块九年一贯制学校新建工程                                                 | 钢筋加工区钢筋锈蚀严重，未采取覆盖措施，未见钢筋标识牌。             | 质量 | 整改单       |    |
| 95  |          |      |                                                                            | 现场真空管井抽水过程中未抽真空，与设计要求不符。                 | 质量 | 整改单       |    |
| 96  |          |      |                                                                            | 标样室未正常运行，湿度不符合要求，设备湿度显示不准确，温湿度检测纪录未及时更新。 | 质量 | 整改单       |    |
| 97  |          |      |                                                                            | 螺锁式方桩施工检验批表式使用错误，内容与实际不符合。               | 质量 | 整改单       |    |
| 98  |          |      |                                                                            | PC 构件厂检验批资料部分日期缺失，监理单位未盖章。               | 质量 | 整改单       |    |
| 99  |          |      |                                                                            | 人脸识别小程序Ⅱ类人员未录入。                          | 市场 | 整改单       |    |
| 100 |          |      |                                                                            | 总包单位安全员缺少 C1 机械安全员资质。                    | 市场 | 整改单       |    |

| 序号  | 时间       | 巡查类别 | 项目名称                       | 整改内容                                 | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|-----|----------|------|----------------------------|--------------------------------------|----|---------|----|
| 101 | 20260521 | 二级   | 杨行中心社区 05-08 地块九年一贯制学校新建工程 | 劳务单位分包报审材料部分人员资质未见。                  | 市场 | 整改单     |    |
| 102 |          |      |                            | 建设单位、总包单位人工费补充协议未签订。                 | 市场 | 整改单     |    |
| 103 |          |      |                            | 总包单位与分包单位农民工工资代发协议未见。                | 市场 | 整改单     |    |
| 104 |          |      |                            | 部分堆土盖网老化损坏。                          | 安全 | 整改单     |    |
| 105 |          |      |                            | 电瓶车充电灭火器拿取不变。                        | 安全 | 整改单     |    |
| 106 |          |      |                            | 茶水间无冷水供应。                            | 安全 | 整改单     |    |
| 107 |          |      |                            | 2#塔机金属接地为铝芯线；15、2#塔身电缆线回转固定锐角处无防护措施； | 安全 | 整改单     |    |
| 108 |          |      |                            | 2#塔机个别平衡配重块无质量标识；                    | 安全 | 整改单     |    |
| 109 |          |      |                            | 2#塔身休息平台堆放杂物，未及时清理                   | 安全 | 整改单     |    |

附件6：12 条整改项

**(六) 友谊路街道境内巡查项目整改项**

| 序号 | 时间         | 巡查类别 | 项目名称                    | 整改内容                               | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|------------|------|-------------------------|------------------------------------|----|---------|----|
| 1  | 2026/04/09 | 三级巡查 | 上海长滩项目 01、03、04 地块商业精装修 | 部分填充墙构造柱钢筋植筋偏位，水平拉结筋长度不足，箍筋间距过大。   | 质量 | 整改单     |    |
| 2  |            |      |                         | 室内升降平台作业人员安全带低挂作业。                 | 安全 | 整改单     |    |
| 3  |            |      |                         | 升降机限高杆限位过低，未超工人身高。                 | 安全 | 整改单     |    |
| 4  |            |      |                         | 连廊区内一灭火器缺少3月份巡检记录。                 | 安全 | 整改单     |    |
| 5  |            |      |                         | 室内未设有固定吸烟沙箱。                       | 安全 | 整改单     |    |
| 6  |            |      |                         | 屋面3号和4号连接口外窗玻璃栏板缺失、三层采光井洞口未铺设安全平网。 | 安全 | 整改单     |    |
| 7  |            |      |                         | 施工现场部分登高车限位装置未安装。                  | 安全 | 整改单     |    |
| 8  |            |      |                         | 室内满槓脚手架扶梯进出口未安装防护栏杆、部分钢芭网锈蚀断丝。     | 安全 | 整改单     |    |
| 9  |            |      |                         | 楼层内变形缝盖板不牢靠，建议增加防护措施。              | 安全 | 整改单     |    |
| 10 |            |      |                         | 室内消防设施设置不足，部分消火栓水带水枪缺失。            | 安全 | 整改单     |    |

| 序号 | 时间         | 巡查类别 | 项目名称                    | 整改内容               | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|------------|------|-------------------------|--------------------|----|---------|----|
| 11 | 2026/04/09 | 三级   | 上海长滩项目 01、03、04 地块商业精装修 | 人工补充协议未签订。         | 市场 | 整改单     |    |
| 12 |            | 巡查   |                         | 总包单位项目经理、安全员考勤率偏低。 | 市场 | 整改单     |    |

附件7：15 条整改项

(七) 宝山高新园区境内巡查项目整改项（南区）

| 序号 | 时间          | 巡查类别 | 项目名称                 | 整改内容                        | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|-------------|------|----------------------|-----------------------------|----|---------|----|
| 1  | 2026. 3. 17 | 三级   | 上海碳峰科创中心-碳材料制造厂房新建项目 | 部分排水管支管直弯未加检查口。             | 质量 | 整改单     |    |
| 2  |             |      |                      | 部分JDG管和软管随意连接。              | 质量 | 整改单     |    |
| 3  |             |      |                      | JDG管螺钉未安装到位。                | 质量 | 整改单     |    |
| 4  |             |      |                      | 1号楼屋面设备基础反梁抹灰破损,防水卷材外露。     | 质量 | 整改单     |    |
| 5  |             |      |                      | 1号楼屋面女儿墙抹灰开裂较多。             | 质量 | 整改单     |    |
| 6  |             |      |                      | 1号楼16层露台钢柱防火涂料被剔除,未见相关设计变更。 | 质量 | 整改单     |    |
| 7  |             |      |                      | 总包单位班前签到未落实。                | 市场 | 整改单     |    |
| 8  |             |      |                      | 总包单位项目经理, 安全员考勤率偏低。         | 市场 | 整改单     |    |
| 9  |             |      |                      | 玻璃幕墙施工中工人进出缺少防护棚。           | 安全 | 整改单     |    |
| 10 |             |      |                      | 吊篮悬空未防至地面。                  | 安全 | 整改单     |    |
| 11 |             |      |                      | 1#楼8层有一灭火器失效。               | 安全 | 整改单     |    |
| 12 |             |      |                      | 室内玻璃及铝型材的包装辅材随意丢弃。          | 安全 | 整改单     |    |

| 序号 | 时间          | 巡查类别 | 项目名称                 | 整改内容                               | 类别 | 行政措施单类别 | 备注 |
|----|-------------|------|----------------------|------------------------------------|----|---------|----|
| 13 | 2026. 3. 17 | 三级   | 上海碳峰科创中心-碳材料制造厂房新建项目 | 8-36#吊笼上行程限位试验失效(限位开关损坏)。          | 安全 | 整改单     |    |
| 14 |             |      |                      | 8#楼炮楼部位吊篮非标安装加高后支架剪力撑加固不稳(加固螺栓松动)。 | 安全 | 整改单     |    |
| 15 |             |      |                      | 1#楼南立面3处以上临边防护未设置。                 | 安全 | 暂缓单     |    |

