

财政项目支出绩效自评表

(2025 年度)

项目名称		经济适用房工作经费						
主管部门		上海市宝山区住房保障和房屋管理局			实施单位		上海市宝山区住宅综合管理中心	
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额:	310.97	310.97	116.61	10.00	37.49	3.75
		其中: 当年财政拨款	310.97	310.97	116.61	-	37.49	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	根据本市共有产权保障住房供后管理相关规定开展五年上市政府优先购买共有产权保障住房, 该事项由区财政安排经费, 被保障家庭向区住房保障机构申请办理, 在完成现场验房、水电气费用结算, 户口迁移等工作后, 签订政府优先购买协议, 在完成不动产变更登记后, 向申请家庭及时支付相应回购房款, 提升居民满意度。				根据本市共有产权保障住房供后管理相关规定开展政府优先购买共有产权保障住房, 该事项由区财政安排经费, 被保障家庭向区住房保障机构申请办理, 在完成现场验房、水电气费用结算, 户口迁移等工作后, 签订政府优先购买协议, 在完成不动产变更登记后, 向申请家庭及时支付相应回购房款, 提升居民满意度。			
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	支持政府优先购买经费		≥2.00(套)	1.00(套)	30.00	20.00	经法院执行庭协调, 被保障家庭已按时还公积金贷款
	质量 指标	按规定支付政府优先购买经费		合规	达成指标	20.00	20.00	
	时效 指标	区财政资金拨付及时		及时	达成指标	20.00	20.00	
效益 指标	经济 效益 指标	按固定资产规定管理		合规	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	83.75		
评分等级		良						