

财政项目支出绩效自评表

(2025 年度)

项目名称		不动产登记档案扫描加工费						
主管部门		上海市宝山区规划和自然资源局			实施单位		上海市宝山区自然资源确权登记事务中心	
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额:	0.00	134.33	132.62	10.00	98.72	9.87
		其中: 当年财政拨款	0.00	134.33	132.62	-	98.72	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	根据沪宝档（2014）15 号文，按照国家档案局，上海市档案局对档案数字化建设的工作部署和要求，为了纸质档案数字化成果更好地服务宝山经济社会发展，优化营商环境，服务人民群众，我中心对登记档案进行数字化整理，从而保障档案实体安全，提高档案利用工作效率，方便档案的调取。				按政采中标通知书中标金额进行支付，已全部支付完毕。			
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本 指标	经济 成本 指标	单价		<0.25(元)	0.19(元)	15.00	15.00	
产出 指标	数量 指标	数字化扫描数量		>50000.00 (卷)	6980000.00 (卷)	15.00	15.00	
	质量 指标	数字化扫描质量达标率		>95.00(%)	99.50(%)	15.00	15.00	
	时效 指标	数字化扫描及时性		及时	达成指标	15.00	15.00	
效益 指标	社会 效益 指标	档案调阅便携性		提高	达成指标	15.00	15.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	资料管理人员满意度		满意	达成指标	15.00	15.00	
总分						100.00	99.87	
评分等级		优						

财政项目支出绩效自评表

(2025 年度)

项目名称		办公场所租赁							
主管部门		上海市宝山区规划和自然资源局			实施单位		上海市宝山区自然资源确权登记事务中心		
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数		分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额：	952.40	952.40	952.40		10.00	100.00	10.00
		其中：当年财政拨款	952.40	952.40	952.40		-	100.00	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况				
	确保中心办公场所充足，保障中心年度工作的顺利开展。				完成预算数的 100%				
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
成本 指标	经济 成本 指标	单向成本		≤9524000.00 (元)	9524000.00 (元)	15.00	15.00		
产出 指标	数量 指标	租赁面积		>8600.00(平方米)	12331.30(平方米)	15.00	15.00		
	质量 指标	经费划拨足额率		=100.00(%)	100.00(%)	15.00	15.00		
	时效 指标	经费划拨及时性		及时	达成指标	15.00	15.00		
效益 指标	社会 效益 指标	满足日常运营		满足	达成指标	15.00	15.00		
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	租用满意度		满意	达成指标	15.00	15.00		
总分						100.00	100.00		
评分等级		优							

财政项目支出绩效自评表
 （2025 年度）

项目名称		登记档案扫描加工 jz					
主管部门		上海市宝山区规划和自然资源局		实施单位	上海市宝山区自然资源确权登记事务中心		
项目资金 （万元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额：	0.00	130.63	130.63	10.00	100.00	10.00
	其中：当年财政拨款	0.00	130.63	130.63	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	本年度本项目计划完成不少于 10 万卷文件的档案数字扫描，每份档案文件及时扫描，确保每份文件扫描清晰，通过项目的实施，提高档案信息的利用率，为登记工作带来便利。			完成预算数的 100%			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本 指标	经济 成本 指标	单价	<0.28(元/页)	0.19(元/页)	15.00	15.00	
产出 指标	数量 指标	数字化扫描数量	>100000.00 (卷)	13750000.00 (卷)	15.00	15.00	
	质量 指标	数字化扫描质量达标率	>95.00(%)	99.83(%)	15.00	15.00	
	时效 指标	数字化扫描及时性	及时	达成指标	15.00	15.00	
效益 指标	社会 效益 指标	档案调阅便携性	提高	达成指标	15.00	15.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	资料管理人员满意度	满意	达成指标	15.00	15.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2025 年度)

项目名称		继承公证服务费用							
主管部门		上海市宝山区规划和自然资源局			实施单位		上海市宝山区自然资源确权登记事务中心		
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数		分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额：	0.00	50.00	50.00		10.00	100.00	10.00
		其中：当年财政拨款	0.00	50.00	50.00		-	100.00	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况				
	确保不动产继承/接受遗赠登记工作以高效、优质、公正且成本合理的方式顺利开展。为办事群众提供准确可靠的继承公证服务，同时提升公证服务的整体效能和社会满意度，促进社会公平正义与法治建设。				已完成预算数的 100%。				
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
成本 指标	经济 成本 指标	单价		<4500.00(元/件)	4000.00(元/件)	15.00	15.00		
产出 指标	数量 指标	登记件数		>90.00(件)	125.00(件)	15.00	15.00		
	质量 指标	符合登记工作要求		符合	达成指标	15.00	15.00		
	时效 指标	完成及时性		及时	达成指标	15.00	15.00		
效益 指标	社会 效益 指标	服务对象认可度		提升	达成指标	15.00	15.00		
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	客户满意度		满意	达成指标	15.00	15.00		
总分						100.00	100.00		
评分等级		优							

财政项目支出绩效自评表

(2025 年度)

项目名称		继承公证服务费 jz							
主管部门		上海市宝山区规划和自然资源局			实施单位		上海市宝山区自然资源确权登记事务中心		
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数		分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额：	0.00	50.00	50.00		10.00	100.00	10.00
		其中：当年财政拨款	0.00	50.00	50.00		-	100.00	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况				
	确保中心不动产继承/接受遗赠登记工作以高效、优质、成本合理的方式顺利开展				完成预算数的 100%				
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
成本 指标	经济 成本 指标	公证单价		≤4500.00(元/件)	4000.00(元/件)	15.00	15.00		
产出 指标	数量 指标	登记件数		>90.00(件)	125.00(件)	15.00	15.00		
	质量 指标	符合登记工作要求		符合	达成指标	15.00	15.00		
	时效 指标	完成及时性		及时	达成指标	15.00	15.00		
效益 指标	社会 效益 指标	服务对象认可度		提升	达成指标	15.00	15.00		
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	客户满意度		满意	达成指标	15.00	15.00		
总分						100.00	100.00		
评分等级		优							

财政项目支出绩效自评表

(2025 年度)

项目名称		保安服务费							
主管部门		上海市宝山区规划和自然资源局			实施单位		上海市宝山区自然资源确权登记事务中心		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数		分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额:	130.00	130.00	128.43		10.00	98.79	9.88
		其中: 当年财政拨款	130.00	130.00	128.43		-	98.79	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况				
	根据中心实际情况, 合理安排人员维护中心安保事务, 确保中心正常、有序的开展各项工作。				按政采中标通知书金额进行支付, 已全部支付完毕				
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
成本 指标	经济 成本 指标	服务价格		≤1300000.00 (元)	1284322.80 (元)	15.00	15.00		
产出 指标	数量 指标	人员数量		>10.00(人)	17.00(人)	15.00	15.00		
	质量 指标	符合管理要求		符合	达成指标	15.00	15.00		
	时效 指标	到岗及时性		及时	达成指标	15.00	15.00		
效益 指标	社会 效益 指标	大厅秩序维护		稳定	达成指标	15.00	15.00		
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	人员满意度		满意	达成指标	15.00	15.00		
总分						100.00	99.88		
评分等级		优							

财政项目支出绩效自评表

(2025 年度)

项目名称		大厅 WIFI 费用						
主管部门		上海市宝山区规划和自然资源局			实施单位		上海市宝山区自然资源确权登记事务中心	
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额:	4.00	4.00	2.72	10.00	68.00	6.80
		其中: 当年财政拨款	4.00	4.00	2.72	-	68.00	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标				实际完成情况			
	在中心 1 楼和 2 楼大厅公共区域增设 WIFI 覆盖, 方便办事客户能够随时随地使用免费网络, 让客户有更好、更人性化的办事体验, 提高客户的满意度。				完成预算数的 68%			
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	运营成本		≤40000.00 (元)	27176.00 (元)	15.00	10.00	
产出指标	数量指标	WIFI 信号覆盖率		>90.00(%)	100.00(%)	15.00	15.00	
	质量指标	WIFI 稳定性		稳定	达成指标	15.00	15.00	
	时效指标	故障修复及时性		及时	达成指标	15.00	15.00	
效益指标	社会效益指标	设备正常运行天数		≥350.00(天)	360.00(天)	15.00	15.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	使用满意度		满意	达成指标	15.00	15.00	
总分						100.00	91.80	
评分等级		优						

财政项目支出绩效自评表

(2025 年度)

项目名称			水电费							
主管部门			上海市宝山区规划和自然资源局			实施单位		上海市宝山区自然资源确权登记事务中心		
项目资金 （万元）				年初预算数	全年预算数	全年执行数		分数	执行率(%)	得分
			年度资金总额：	200.00	200.00	198.34		10.00	99.17	9.92
			其中：当年财政拨款	200.00	200.00	198.34		-	99.17	-
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
			其他资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标					实际完成情况				
	根据实际使用情况，本着节约的原则，合理使用水、电，确保中心工作的正常开展。					完成全年预算数的 99.17%				
一级 指标	二级 指标	三级指标			年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
成本 指标	经济 成本 指标	单价低于或者等于市场价格			≤2.25(元/度)	2.25(元/度)	20.00	20.00		
产出 指标	数量 指标	用电量			≥500000.00 (度)	880000.00 (度)	20.00	20.00		
	质量 指标	经费划拨足额率			=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00		
效益 指标	经济 效益 指标	保障日常运营			满足	达成指标	15.00	15.00		
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	使用满意度			满意	达成指标	15.00	15.00		
总分							100.00	99.92		
评分等级		优								

财政项目支出绩效自评表

(2025 年度)

项目名称		人脸识别系统运维费用等							
主管部门		上海市宝山区规划和自然资源局			实施单位		上海市宝山区自然资源确权登记事务中心		
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数		分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额：	61.00	61.00	53.94		10.00	88.42	8.84
		其中：当年财政拨款	61.00	61.00	53.94		-	88.42	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况				
	确保 2024 年度中心各类设备、系统正常运行				完成全年预算数的 88.42%				
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
成本 指标	经济 成本 指标	运营成本		≤610000.00 (元)	539440.73 (元)	15.00	15.00		
产出 指标	数量 指标	满足日常运营及工作开展		≥110.00(台)	115.00(台)	15.00	15.00		
	质量 指标	设备运转正常		正常	达成指标	15.00	15.00		
	时效 指标	维护是否及时		及时	达成指标	15.00	15.00		
效益 指标	社会 效益 指标	确保登记工作安全、高效运作		稳定	达成指标	15.00	15.00		
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	使用满意度		满意	达成指标	15.00	15.00		
总分						100.00	98.84		
评分等级		优							

财政项目支出绩效自评表
 （2025 年度）

项目名称		2025 年工作服经费						
主管部门		上海市宝山区规划和自然资源局			实施单位		上海市宝山区自然资源确权登记事务中心	
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额：	0.00	23.38	23.38	10.00	100.00	10.00
		其中：当年财政拨款	0.00	23.38	23.38	-	100.00	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	根据上海市规划和自然资源局《关于加强全市规划资源系统窗口建设的指导意见（试行）》（沪规划资源机〔2024〕461 号）和上海市自然资源确权登记局《关于印发上海市不动产登记窗口规范化建设有关规定的通知》（沪自然资源登〔2021〕5 号）等文件精神，要求登记中心工作人员服装整齐，形象作风良好，并将此纳入市登记局对我中心不动产登记窗口规范化建设的考核。通过规范工作服采购、制作与发放管理，保障干部职工上岗着装统一规范，提升单位整体形象与团队凝聚力。				完成全年预算数的 100%。			
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本 指标	经济 成本 指标	单价		<3000.00(元/件)	2750.00(元/件)	15.00	15.00	
产出 指标	数量 指标	制作套数		>80.00(套)	85.00(套)	15.00	15.00	
	质量 指标	服装质量		合格	达成指标	15.00	15.00	
	时效 指标	供货及时性		及时	达成指标	15.00	15.00	
效益 指标	社会 效益 指标	办事群众满意度		提高	达成指标	15.00	15.00	
满意度 指标	服务对象 满意度指	工作人员对服装满意度		满意	达成指标	15.00	15.00	

	标						
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2025 年度)

项目名称		不动产登记档案库房租赁费							
主管部门		上海市宝山区规划和自然资源局			实施单位		上海市宝山区自然资源确权登记事务中心		
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数		分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额：	0.00	19.69	19.69		10.00	100.00	10.00
		其中：当年财政拨款	0.00	19.69	19.69		-	100.00	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况				
	确保中心不动产登记档案安全规范存放，保障中心年度工作顺利开展。				完成预算数的 100%。				
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
成本 指标	经济 成本 指标	单项成本		=185000.00 (元)	185000.00 (元)	15.00	15.00		
产出 指标	数量 指标	租赁面积		>400.00(平方米)	500.00(平方米)	15.00	15.00		
	质量 指标	经费划拨足额率		=100.00(%)	100.00(%)	15.00	15.00		
	时效 指标	经费划拨及时性		及时	达成指标	15.00	15.00		
效益 指标	社会 效益 指标	满足日常运营		满足	达成指标	15.00	15.00		
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	租用满意度		满意	达成指标	15.00	15.00		
总分						100.00	100.00		
评分等级		优							

财政项目支出绩效自评表

(2025 年度)

项目名称		不动产登记档案库房档案架费用							
主管部门		上海市宝山区规划和自然资源局			实施单位		上海市宝山区自然资源确权登记事务中心		
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数		分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额：	0.00	19.20	19.15		10.00	99.73	9.97
		其中：当年财政拨款	0.00	19.20	19.15		-	99.73	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况				
	确保中心不动产登记档案安全规范存放，保障中心年度工作顺利开展。				按购买实际价格进行结算，已支付完毕				
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
成本 指标	经济 成本 指标	购置档案架总成本		≤192000.00 (元)	191520.00 (元)	15.00	15.00		
产出 指标	数量 指标	购置档案架数量		≥240.00(个)	240.00(个)	15.00	15.00		
	质量 指标	产品验收合格率		合格	达成指标	15.00	15.00		
	时效 指标	资金支付及时性		及时	达成指标	15.00	15.00		
效益 指标	社会 效益 指标	满足日常运营		满足	达成指标	15.00	15.00		
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	使用满意度		满意	达成指标	15.00	15.00		
总分						100.00	99.97		
评分等级		优							