报建编号：2603BS0007

住宅修缮工程群众满意度测评汇总表

项目名称：淞青路64弄房屋修缮项目

工程地点：淞青路1-4号

施工单位：上海宝建集团宝山建筑发展有限公司

监理单位：上海华谊建设工程监理有限公司

序号	类别	得分
1	居民测评得分	99.60
2	市民监督员测评得分	100
3	业委会测评得分	100
4	居委会测评得分	100
5	代建单位评分	99
6	最终得分	99.66

代建单位（签章）：上海宝房（集团）有限公司 住宅修缮实施专用章

2026 年 11 月 2 日

填表说明：

1、所有测评表由代建单位依据下列规则计算平均分得出：每一项满意得100分，较满意得80分，一般得60分，不满意得0分，未涉及则不列入平均分计算范围；

2、居民测评得分：所有居民测评表得分平均分×60%；

3、市民监督员测评得分：市民监督员测评表得分×10%；

4、业委会测评得分：业委会测评表得分×10%；

5、居委会测评得分：居委会测评表得分×10%；

6、代建单位评分：代建单位根据项目综合实施情况进行打分（百分制）×10%；

7、最终得分：2至6项得分之和。